

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	243	6,18	22.732.992,83	7,41	36	7,74	329.178,64	15,61	239	6,10	22.403.814,19	7,35	47,688	47,690
Aragón / Aragón	14	0,36	1.829.275,92	0,60	4	0,86	3.392,59	0,16	14	0,36	1.825.883,33	0,60	47,893	47,790
Asturias / Asturias	13	0,33	807.096,72	0,26	1	0,22	980,97	0,05	13	0,33	806.115,75	0,26	50,590	50,577
Canarias / Canary Islands	173	4,40	13.966.454,69	4,55	15	3,23	35.820,35	1,70	172	4,39	13.930.634,34	4,57	46,551	46,404
Cantabria / Cantabria	3	0,08	290.807,13	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	290.807,13	0,10	47,696	47,696
Castilla y León / Castilla-Leon	84	2,14	7.746.430,17	2,53	10	2,15	64.669,24	3,07	83	2,12	7.681.760,93	2,52	48,622	48,659
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	88	2,24	7.075.557,83	2,31	9	1,94	20.499,27	0,97	88	2,25	7.055.058,56	2,32	48,374	48,200
Cataluña / Catalonia	259	6,59	26.873.322,25	8,76	33	7,10	109.643,11	5,20	259	6,61	26.763.679,14	8,79	49,519	49,320
Comunidad Valenciana / Valencia	2.162	54,97	143.583.212,45	46,81	252	54,19	1.024.568,46	48,58	2.154	54,99	142.558.643,99	46,80	47,909	47,622
Extremadura / Extremadura	7	0,18	494.196,49	0,16	0	0,00	0,00	0,00	7	0,18	494.196,49	0,16	50,010	50,010
Galicia / Galicia	97	2,47	6.660.431,34	2,17	11	2,37	30.065,70	1,43	97	2,48	6.630.365,64	2,18	46,818	46,594
Islas Baleares / Balearic Islands	156	3,97	17.441.608,54	5,69	10	2,15	58.016,08	2,75	155	3,96	17.383.592,46	5,71	46,558	46,472
La Rioja / La Rioja	27	0,69	1.658.689,76	0,54	4	0,86	5.756,53	0,27	27	0,69	1.652.933,23	0,54	51,251	50,918
Madrid / Madrid	295	7,50	32.824.822,78	10,70	35	7,53	175.980,54	8,34	294	7,51	32.648.842,24	10,72	47,197	47,006
Melilla / Melilla	1	0,03	84.085,63	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	84.085,63	0,03	42,729	42,729
Murcia / Murcia	80	2,03	6.050.264,90	1,97	10	2,15	50.508,03	2,39	80	2,04	5.999.756,87	1,97	48,839	48,507
Navarra / Navarra	183	4,65	12.874.495,69	4,20	29	6,24	194.909,46	9,24	183	4,67	12.679.586,23	4,16	47,949	47,193
País Vasco / Basque Country	48	1,22	3.737.009,56	1,22	6	1,29	5.201,81	0,25	48	1,23	3.731.807,75	1,23	45,890	45,833
Total :	3.933	100,00	306.730.754,68	100,00	465	100,00	2.109.190,78	100,00	3.917	100,00	304.621.563,90	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,846	47,613
Media Simple / Average :			77.989,00				4.535,89				77.769,10		42,354	42,063
Mínimo / Minimum :			40,12				0,03				40,12		0,064	0,000
Máximo / Maximum :			490.744,88				92.707,31				490.744,88		83,494	83,042