

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	241	6,17	22.355.469,31	7,43	31	6,97	335.041,61	15,12	236	6,07	22.020.427,70	7,37	47,272	47,303
Aragón / Aragón	14	0,36	1.804.470,21	0,60	2	0,45	1.084,93	0,05	14	0,36	1.803.385,28	0,60	47,403	47,357
Asturias / Asturias	13	0,33	796.793,60	0,26	1	0,22	243,98	0,01	13	0,33	796.549,62	0,27	50,052	50,049
Canarias / Canary Islands	172	4,40	13.749.258,71	4,57	14	3,15	33.258,39	1,50	172	4,42	13.716.000,32	4,59	46,263	46,088
Cantabria / Cantabria	3	0,08	287.982,79	0,10	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	287.982,79	0,10	47,289	47,289
Castilla y León / Castilla-Leon	84	2,15	7.668.204,52	2,55	14	3,15	72.400,77	3,27	83	2,13	7.595.803,75	2,54	48,260	48,271
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	88	2,25	7.001.615,19	2,33	8	1,80	22.428,01	1,01	88	2,26	6.979.187,18	2,34	47,977	47,789
Cataluña / Catalonia	259	6,63	26.416.692,97	8,77	31	6,97	125.733,84	5,67	258	6,63	26.290.959,13	8,80	48,971	48,856
Comunidad Valenciana / Valencia	2.148	54,96	140.942.028,37	46,81	236	53,03	1.096.550,79	49,49	2.139	55,00	139.845.477,58	46,79	47,456	47,142
Extremadura / Extremadura	7	0,18	486.830,37	0,16	1	0,22	21,15	0,00	7	0,18	486.809,22	0,16	49,536	49,535
Galicia / Galicia	97	2,48	6.587.641,74	2,19	7	1,57	39.554,24	1,79	97	2,49	6.548.087,50	2,19	46,387	46,103
Islas Baleares / Balearic Islands	155	3,97	17.167.494,75	5,70	15	3,37	63.882,47	2,88	154	3,96	17.103.612,28	5,72	46,206	46,110
La Rioja / La Rioja	27	0,69	1.556.536,57	0,52	2	0,45	1.171,97	0,05	27	0,69	1.555.364,60	0,52	47,439	47,410
Madrid / Madrid	291	7,45	31.959.776,59	10,62	32	7,19	168.937,85	7,62	289	7,43	31.790.838,74	10,64	47,089	46,919
Melilla / Melilla	1	0,03	83.221,67	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	83.221,67	0,03	42,290	42,290
Murcia / Murcia	79	2,02	5.940.472,81	1,97	10	2,25	54.934,73	2,48	79	2,03	5.885.538,08	1,97	48,652	48,276
Navarra / Navarra	181	4,63	12.588.833,25	4,18	35	7,87	194.263,01	8,77	181	4,65	12.394.570,24	4,15	47,442	46,688
País Vasco / Basque Country	48	1,23	3.673.396,85	1,22	6	1,35	6.329,04	0,29	48	1,23	3.667.067,81	1,23	45,346	45,272
Total :	3.908	100,00	301.066.720,27	100,00	445	100,00	2.215.836,78	100,00	3.889	100,00	298.850.883,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,425	47,188
Media Simple / Average :			77.038,57				4.979,41				76.845,17		41,835	41,529
Mínimo / Minimum :			24,10				1,00				24,10		0,038	0,000
Máximo / Maximum :			487.504,07				92.707,31				487.504,07		82,783	82,524