

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	238	6,12	22.026.890,10	7,39	31	7,33	290.107,97	13,06	235	6,07	21.736.782,13	7,34	47,189	47,191
Aragón / Aragón	14	0,36	1.793.226,15	0,60	2	0,47	1.113,65	0,05	14	0,36	1.792.112,50	0,61	47,194	47,142
Asturias / Asturias	13	0,33	791.757,19	0,27	0	0,00	0,00	0,00	13	0,34	791.757,19	0,27	49,786	49,786
Canarias / Canary Islands	170	4,37	13.470.338,34	4,52	13	3,07	33.929,72	1,53	170	4,39	13.436.408,62	4,54	46,252	46,068
Cantabria / Cantabria	3	0,08	286.567,95	0,10	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	286.567,95	0,10	47,085	47,085
Castilla y León / Castilla-Leon	82	2,11	7.547.373,27	2,53	12	2,84	70.384,53	3,17	81	2,09	7.476.988,74	2,53	48,394	48,409
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	88	2,26	6.943.582,90	2,33	7	1,65	21.231,87	0,96	88	2,27	6.922.351,03	2,34	47,702	47,519
Cataluña / Catalonia	258	6,63	26.269.031,69	8,81	27	6,38	106.484,32	4,79	258	6,66	26.162.547,37	8,84	48,832	48,678
Comunidad Valenciana / Valencia	2.143	55,10	139.997.103,81	46,94	228	53,90	1.111.412,17	50,02	2.135	55,11	138.885.691,64	46,92	47,263	46,926
Extremadura / Extremadura	7	0,18	483.364,83	0,16	1	0,24	255,20	0,01	7	0,18	483.109,63	0,16	49,334	49,299
Galicia / Galicia	97	2,49	6.553.002,55	2,20	11	2,60	46.109,59	2,08	97	2,50	6.506.892,96	2,20	46,179	45,859
Islas Baleares / Balearic Islands	153	3,93	16.846.521,86	5,65	12	2,84	65.264,47	2,94	152	3,92	16.781.257,39	5,67	45,977	45,886
La Rioja / La Rioja	27	0,69	1.546.493,72	0,52	3	0,71	59.984,10	2,70	26	0,67	1.486.509,62	0,50	47,175	47,682
Madrid / Madrid	289	7,43	31.644.743,76	10,61	27	6,38	149.086,82	6,71	288	7,43	31.495.656,94	10,64	46,931	46,744
Melilla / Melilla	1	0,03	82.789,00	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	82.789,00	0,03	42,070	42,070
Murcia / Murcia	79	2,03	5.912.121,26	1,98	11	2,60	56.807,14	2,56	79	2,04	5.855.314,12	1,98	48,464	48,073
Navarra / Navarra	179	4,60	12.397.457,85	4,16	32	7,57	200.834,69	9,04	179	4,62	12.196.623,16	4,12	47,377	46,591
País Vasco / Basque Country	48	1,23	3.652.821,55	1,22	6	1,42	8.849,30	0,40	48	1,24	3.643.972,25	1,23	45,143	45,033
Total :	3.889	100,00	298.245.187,78	100,00	423	100,00	2.221.855,54	100,00	3.874	100,00	296.023.332,24	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,267	47,012
Media Simple / Average :			76.689,43				5.252,61				76.412,84		41,678	41,367
Mínimo / Minimum :			16,07				0,02				16,07		0,026	0,000
Máximo / Maximum :			485.881,02				92.707,31				485.881,02		82,342	82,265