

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	238	6,14	21.921.677,77	7,40	35	7,40	296.214,58	12,77	235	6,08	21.625.463,19	7,36	47,002	46,991
Aragón / Aragón	14	0,36	1.782.324,36	0,60	2	0,42	1.497,77	0,06	14	0,36	1.780.826,59	0,61	46,990	46,928
Asturias / Asturias	13	0,34	786.959,52	0,27	0	0,00	0,00	0,00	13	0,34	786.959,52	0,27	49,523	49,523
Canarias / Canary Islands	170	4,38	13.394.851,79	4,52	15	3,17	34.723,52	1,50	170	4,40	13.360.128,27	4,55	46,087	45,896
Cantabria / Cantabria	3	0,08	285.738,56	0,10	1	0,21	591,97	0,03	3	0,08	285.146,59	0,10	46,992	46,881
Castilla y León / Castilla-Leon	82	2,11	7.508.099,28	2,54	10	2,11	70.704,13	3,05	81	2,10	7.437.395,15	2,53	48,202	48,211
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	88	2,27	6.906.108,09	2,33	10	2,11	21.835,62	0,94	88	2,28	6.884.272,47	2,34	47,525	47,334
Cataluña / Catalonia	257	6,63	26.154.391,29	8,83	28	5,92	115.039,00	4,96	257	6,65	26.039.352,29	8,86	48,666	48,498
Comunidad Valenciana / Valencia	2.135	55,04	138.686.899,87	46,84	265	56,03	1.179.042,92	50,85	2.126	55,03	137.507.856,95	46,81	47,074	46,726
Extremadura / Extremadura	7	0,18	480.089,27	0,16	2	0,42	680,62	0,03	7	0,18	479.408,65	0,16	49,152	49,064
Galicia / Galicia	97	2,50	6.512.593,75	2,20	12	2,54	50.924,95	2,20	97	2,51	6.461.668,80	2,20	45,951	45,598
Islas Baleares / Balearic Islands	153	3,94	16.761.400,58	5,66	12	2,54	65.647,51	2,83	152	3,93	16.695.753,07	5,68	45,818	45,715
La Rioja / La Rioja	27	0,70	1.536.228,82	0,52	3	0,63	60.078,74	2,59	26	0,67	1.476.150,08	0,50	46,924	47,430
Madrid / Madrid	289	7,45	31.490.949,01	10,64	32	6,77	159.343,69	6,87	288	7,46	31.331.605,32	10,67	46,777	46,581
Melilla / Melilla	1	0,03	82.355,86	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	82.355,86	0,03	41,850	41,850
Murcia / Murcia	78	2,01	5.818.483,18	1,97	10	2,11	46.097,54	1,99	78	2,02	5.772.385,64	1,97	48,327	47,983
Navarra / Navarra	179	4,61	12.332.917,29	4,17	31	6,55	209.035,43	9,01	179	4,63	12.123.881,86	4,13	47,205	46,381
País Vasco / Basque Country	48	1,24	3.626.857,88	1,23	5	1,06	7.332,83	0,32	48	1,24	3.619.525,05	1,23	44,814	44,745
Total :	3.879	100,00	296.068.926,17	100,00	473	100,00	2.318.790,82	100,00	3.863	100,00	293.750.135,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													47,086	46,820
Media Simple / Average :			76.326,10				4.902,31				76.041,97		41,491	41,166
Mínimo / Minimum :			8,02				0,05				8,02		0,013	0,000
Máximo / Maximum :			484.256,19				92.707,31				484.256,19		82,342	82,005