

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	233	6,13	20.623.614,31	7,43	30	6,83	324.755,05	10,33	230	6,10	20.298.859,26	7,39	45,601	45,499
Aragón / Aragón	14	0,37	1.691.677,54	0,61	3	0,68	1.560,48	0,05	14	0,37	1.690.117,06	0,62	45,312	45,254
Asturias / Asturias	12	0,32	690.194,86	0,25	0	0,00	0,00	0,00	12	0,32	690.194,86	0,25	47,482	47,482
Canarias / Canary Islands	163	4,29	12.564.457,57	4,52	13	2,96	29.335,44	0,93	163	4,32	12.535.122,13	4,57	44,773	44,588
Cantabria / Cantabria	3	0,08	273.719,09	0,10	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	273.719,09	0,10	45,256	45,256
Castilla y León / Castilla-Leon	82	2,16	7.160.168,59	2,58	7	1,59	69.898,12	2,22	81	2,15	7.090.270,47	2,58	46,650	46,643
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	87	2,29	6.534.446,10	2,35	9	2,05	23.814,58	0,76	87	2,31	6.510.631,52	2,37	46,293	46,049
Cataluña / Catalonia	251	6,60	24.778.636,05	8,92	28	6,38	175.424,08	5,58	250	6,63	24.603.211,97	8,96	47,250	47,104
Comunidad Valenciana / Valencia	2.094	55,09	129.704.428,28	46,70	245	55,81	1.704.087,01	54,22	2.076	55,05	128.000.341,27	46,61	45,434	45,086
Extremadura / Extremadura	6	0,16	295.077,31	0,11	2	0,46	155,17	0,00	6	0,16	294.922,14	0,11	45,637	45,612
Galicia / Galicia	95	2,50	5.963.471,92	2,15	11	2,51	82.467,54	2,62	94	2,49	5.881.004,38	2,14	44,100	43,676
Islas Baleares / Balearic Islands	150	3,95	15.782.918,44	5,68	12	2,73	70.888,14	2,26	148	3,92	15.712.030,30	5,72	44,571	44,537
La Rioja / La Rioja	27	0,71	1.452.563,22	0,52	2	0,46	59.689,06	1,90	26	0,69	1.392.874,16	0,51	44,996	45,461
Madrid / Madrid	286	7,52	30.076.259,52	10,83	32	7,29	279.577,99	8,90	285	7,56	29.796.681,53	10,85	45,450	45,248
Melilla / Melilla	1	0,03	78.884,01	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	78.884,01	0,03	40,085	40,085
Murcia / Murcia	77	2,03	5.349.824,47	1,93	10	2,28	60.399,80	1,92	77	2,04	5.289.424,67	1,93	46,558	46,042
Navarra / Navarra	173	4,55	11.481.799,48	4,13	29	6,61	257.485,68	8,19	171	4,53	11.224.313,80	4,09	45,877	45,162
País Vasco / Basque Country	47	1,24	3.231.642,29	1,16	6	1,37	3.191,08	0,10	47	1,25	3.228.451,21	1,18	42,083	42,044
<b>Total :</b>	<b>3.801</b>	<b>100,00</b>	<b>277.733.783,05</b>	<b>100,00</b>	<b>439</b>	<b>100,00</b>	<b>3.142.729,22</b>	<b>100,00</b>	<b>3.771</b>	<b>100,00</b>	<b>274.591.053,83</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>45,556</b>	<b>45,287</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>73.068,61</b>				<b>7.158,84</b>				<b>72.816,51</b>		<b>39,736</b>	<b>39,310</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>262,31</b>				<b>0,25</b>				<b>262,31</b>		<b>0,110</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>471.195,87</b>				<b>92.707,31</b>				<b>471.195,87</b>		<b>81,984</b>	<b>79,913</b>