

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	232	6,17	20.284.885,48	7,48	22	5,64	323.258,80	9,97	229	6,14	19.961.626,68	7,45	45,301	45,182
Aragón / Aragón	14	0,37	1.668.382,59	0,62	1	0,26	1.103,29	0,03	14	0,38	1.667.279,30	0,62	44,908	44,848
Asturias / Asturias	12	0,32	681.031,30	0,25	0	0,00	0,00	0,00	12	0,32	681.031,30	0,25	46,957	46,957
Canarias / Canary Islands	161	4,28	12.248.404,19	4,52	8	2,05	28.856,17	0,89	161	4,32	12.219.548,02	4,56	44,350	44,159
Cantabria / Cantabria	3	0,08	270.845,04	0,10	0	0,00	0,00	0,00	3	0,08	270.845,04	0,10	44,852	44,852
Castilla y León / Castilla-Leon	79	2,10	6.410.257,73	2,36	6	1,54	72.490,89	2,24	78	2,09	6.337.766,84	2,37	45,613	45,584
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	87	2,31	6.457.972,32	2,38	8	2,05	25.231,38	0,78	87	2,33	6.432.740,94	2,40	45,946	45,682
Cataluña / Catalonia	250	6,64	24.370.008,17	8,99	27	6,92	182.458,99	5,63	249	6,68	24.187.549,18	9,03	46,861	46,711
Comunidad Valenciana / Valencia	2.071	55,04	126.345.977,95	46,59	233	59,74	1.740.595,34	53,68	2.050	54,97	124.605.382,61	46,50	44,947	44,618
Extremadura / Extremadura	5	0,13	289.905,51	0,11	1	0,26	186,49	0,01	5	0,13	289.719,02	0,11	45,311	45,303
Galicia / Galicia	95	2,52	5.890.094,45	2,17	11	2,82	89.234,90	2,75	94	2,52	5.800.859,55	2,16	43,674	43,199
Islas Baleares / Balearic Islands	148	3,93	15.609.430,78	5,76	8	2,05	73.377,73	2,26	146	3,92	15.536.053,05	5,80	44,242	44,210
La Rioja / La Rioja	27	0,72	1.430.970,72	0,53	2	0,51	59.029,06	1,82	26	0,70	1.371.941,66	0,51	44,531	44,982
Madrid / Madrid	282	7,49	29.449.958,71	10,86	28	7,18	310.531,08	9,58	280	7,51	29.139.427,63	10,87	44,854	44,706
Melilla / Melilla	1	0,03	78.015,35	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	78.015,35	0,03	39,644	39,644
Murcia / Murcia	76	2,02	5.210.660,11	1,92	7	1,79	65.262,14	2,01	76	2,04	5.145.397,97	1,92	46,202	45,627
Navarra / Navarra	173	4,60	11.317.248,77	4,17	24	6,15	268.725,78	8,29	171	4,59	11.048.522,99	4,12	45,450	44,667
País Vasco / Basque Country	47	1,25	3.185.743,99	1,17	4	1,03	2.353,32	0,07	47	1,26	3.183.390,67	1,19	41,585	41,554
Total :	3.763	100,00	271.199.793,16	100,00	390	100,00	3.242.695,36	100,00	3.729	100,00	267.957.097,80	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													45,087	44,825
Media Simple / Average :			72.070,10				8.314,60				71.857,63		39,233	38,785
Mínimo / Minimum :			61,73				0,17				61,73		0,031	0,000
Máximo / Maximum :			467.914,55				92.707,31				467.914,55		81,984	79,406