

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	219	6,21	17.678.046,54	7,45	24	7,64	334.114,81	9,28	216	6,21	17.343.931,73	7,42	43,286	43,079
Aragón / Aragón	14	0,40	1.529.519,81	0,64	1	0,32	1.998,86	0,06	14	0,40	1.527.520,95	0,65	42,602	42,487
Asturias / Asturias	12	0,34	624.965,16	0,26	0	0,00	0,00	0,00	12	0,34	624.965,16	0,27	43,833	43,833
Canarias / Canary Islands	155	4,39	11.137.346,34	4,69	9	2,87	27.730,01	0,77	155	4,46	11.109.616,33	4,75	42,236	42,022
Cantabria / Cantabria	3	0,09	253.234,87	0,11	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	253.234,87	0,11	42,413	42,413
Castilla y León / Castilla-Leon	73	2,07	5.673.880,16	2,39	7	2,23	50.298,66	1,40	71	2,04	5.623.581,50	2,41	43,250	43,429
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	83	2,35	5.841.205,46	2,46	6	1,91	12.251,82	0,34	82	2,36	5.828.953,64	2,49	43,686	43,621
Cataluña / Catalonia	237	6,72	21.850.779,59	9,20	17	5,41	341.057,86	9,48	234	6,73	21.509.721,73	9,20	44,204	44,122
Comunidad Valenciana / Valencia	1.926	54,58	109.259.796,96	46,02	182	57,96	1.849.129,24	51,37	1.898	54,56	107.410.667,72	45,94	42,565	42,174
Extremadura / Extremadura	5	0,14	264.993,55	0,11	2	0,64	1.097,60	0,03	5	0,14	263.895,95	0,11	42,644	42,571
Galicia / Galicia	91	2,58	4.992.164,43	2,10	3	0,96	22.518,39	0,63	90	2,59	4.969.646,04	2,13	40,637	40,655
Islas Baleares / Balearic Islands	133	3,77	13.378.261,26	5,64	9	2,87	86.145,68	2,39	131	3,77	13.292.115,58	5,69	42,425	42,343
La Rioja / La Rioja	26	0,74	1.255.144,53	0,53	1	0,32	58.509,18	1,63	25	0,72	1.196.635,35	0,51	41,752	42,132
Madrid / Madrid	272	7,71	26.149.046,67	11,02	23	7,32	397.964,32	11,06	268	7,70	25.751.082,35	11,01	42,918	42,760
Melilla / Melilla	1	0,03	72.699,51	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	72.699,51	0,03	36,943	36,943
Murcia / Murcia	72	2,04	4.695.029,47	1,98	9	2,87	83.476,46	2,32	72	2,07	4.611.553,01	1,97	43,973	43,197
Navarra / Navarra	162	4,59	9.911.256,37	4,18	21	6,69	333.187,37	9,26	157	4,51	9.578.069,00	4,10	42,893	42,261
País Vasco / Basque Country	45	1,28	2.826.902,74	1,19	0	0,00	0,00	0,00	45	1,29	2.826.902,74	1,21	38,641	38,641
<b>Total :</b>	<b>3.529</b>	<b>100,00</b>	<b>237.394.273,42</b>	<b>100,00</b>	<b>314</b>	<b>100,00</b>	<b>3.599.480,26</b>	<b>100,00</b>	<b>3.479</b>	<b>100,00</b>	<b>233.794.793,16</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>42,781</b>	<b>42,508</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>67.269,56</b>				<b>11.463,31</b>				<b>67.201,72</b>		<b>36,726</b>	<b>36,196</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>46,56</b>				<b>22,84</b>				<b>46,56</b>		<b>0,020</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>447.833,69</b>				<b>92.707,31</b>				<b>447.833,69</b>		<b>81,984</b>	<b>76,621</b>