

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2017

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	196	6,13	14.040.199,69	7,42	19	7,88	309.156,90	9,26	193	6,09	13.731.042,79	7,38	39,170	38,762
Aragón / Aragón	14	0,44	1.273.779,74	0,67	4	1,66	10.566,86	0,32	14	0,44	1.263.212,88	0,68	39,559	38,869
Asturias / Asturias	12	0,38	518.519,19	0,27	1	0,41	0,27	0,00	12	0,38	518.518,92	0,28	38,390	38,390
Canarias / Canary Islands	139	4,35	8.932.961,71	4,72	6	2,49	37.223,87	1,12	138	4,35	8.895.737,84	4,78	37,348	37,417
Cantabria / Cantabria	3	0,09	219.719,69	0,12	0	0,00	0,00	0,00	3	0,09	219.719,69	0,12	38,005	38,005
Castilla y León / Castilla-Leon	64	2,00	4.475.944,47	2,36	3	1,24	15.808,14	0,47	64	2,02	4.460.136,33	2,40	39,898	39,818
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	75	2,35	4.759.567,50	2,51	3	1,24	1.090,41	0,03	75	2,37	4.758.477,09	2,56	39,280	39,270
Cataluña / Catalonia	220	6,88	17.979.415,26	9,50	13	5,39	218.723,39	6,55	218	6,87	17.760.691,87	9,55	40,403	40,248
Comunidad Valenciana / Valencia	1.752	54,82	86.360.467,21	45,63	137	56,85	1.856.143,14	55,61	1.742	54,94	84.504.324,07	45,45	38,280	37,545
Extremadura / Extremadura	5	0,16	215.089,99	0,11	0	0,00	0,00	0,00	5	0,16	215.089,99	0,12	38,035	38,035
Galicia / Galicia	88	2,75	4.140.249,52	2,19	3	1,24	2.937,13	0,09	88	2,78	4.137.312,39	2,23	35,734	35,717
Islas Baleares / Balearic Islands	113	3,54	10.517.805,62	5,56	6	2,49	96.174,28	2,88	111	3,50	10.421.631,34	5,60	38,659	38,540
La Rioja / La Rioja	21	0,66	874.524,61	0,46	0	0,00	0,00	0,00	21	0,66	874.524,61	0,47	33,991	33,991
Madrid / Madrid	249	7,79	21.707.530,64	11,47	22	9,13	495.545,40	14,85	244	7,69	21.211.985,24	11,41	39,093	38,805
Melilla / Melilla	1	0,03	62.572,64	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	62.572,64	0,03	31,797	31,797
Murcia / Murcia	67	2,10	3.646.291,43	1,93	5	2,07	22.490,26	0,67	67	2,11	3.623.801,17	1,95	39,520	39,289
Navarra / Navarra	138	4,32	7.407.772,75	3,91	17	7,05	264.337,54	7,92	136	4,29	7.143.435,21	3,84	39,138	37,961
País Vasco / Basque Country	39	1,22	2.141.405,49	1,13	2	0,83	7.771,87	0,23	39	1,23	2.133.633,62	1,15	33,927	33,839
<b>Total :</b>	<b>3.196</b>	<b>100,00</b>	<b>189.273.817,15</b>	<b>100,00</b>	<b>241</b>	<b>100,00</b>	<b>3.337.969,46</b>	<b>100,00</b>	<b>3.171</b>	<b>100,00</b>	<b>185.935.847,69</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>38,620</b>	<b>38,146</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>59.222,10</b>				<b>13.850,50</b>				<b>58.636,34</b>		<b>32,251</b>	<b>31,693</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>250,19</b>				<b>0,27</b>				<b>250,19</b>		<b>0,114</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>409.105,82</b>				<b>92.920,88</b>				<b>409.105,82</b>		<b>81,426</b>	<b>71,189</b>