

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2020

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	164	6,29	9.514.315,27	7,48	18	8,00	353.571,55	7,54	160	6,24	9.160.743,72	7,48	33,221	32,503
Aragón / Aragón	11	0,42	857.918,59	0,67	2	0,89	23.868,87	0,51	11	0,43	834.049,72	0,68	34,772	32,471
Asturias / Asturias	10	0,38	343.883,10	0,27	0	0,00	0,00	0,00	10	0,39	343.883,10	0,28	31,721	31,721
Canarias / Canary Islands	115	4,41	5.771.855,46	4,54	3	1,33	44.621,09	0,95	114	4,44	5.727.234,37	4,68	30,346	30,388
Cantabria / Cantabria	3	0,12	163.058,63	0,13	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	163.058,63	0,13	31,781	31,781
Castilla y León / Castilla-Leon	53	2,03	3.104.028,78	2,44	4	1,78	34.996,01	0,75	52	2,03	3.069.032,77	2,51	33,547	33,416
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	64	2,45	3.456.788,38	2,72	4	1,78	4.142,91	0,09	64	2,50	3.452.645,47	2,82	32,373	32,344
Cataluña / Catalonia	186	7,13	12.892.710,94	10,14	17	7,56	322.343,27	6,88	183	7,13	12.570.367,67	10,26	33,998	33,418
Comunidad Valenciana / Valencia	1.421	54,49	56.657.550,77	44,56	125	55,56	2.630.936,93	56,14	1.402	54,66	54.026.613,84	44,12	32,510	30,983
Extremadura / Extremadura	2	0,08	101.849,14	0,08	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	101.849,14	0,08	30,096	30,096
Galicia / Galicia	71	2,72	2.507.727,37	1,97	7	3,11	5.720,25	0,12	70	2,73	2.502.007,12	2,04	28,989	28,981
Islas Baleares / Balearic Islands	87	3,34	7.176.441,74	5,64	4	1,78	118.209,75	2,52	85	3,31	7.058.231,99	5,76	31,894	31,607
La Rioja / La Rioja	16	0,61	550.419,42	0,43	1	0,44	18,84	0,00	16	0,62	550.400,58	0,45	27,948	27,948
Madrid / Madrid	217	8,32	15.442.731,59	12,15	22	9,78	747.137,79	15,94	209	8,15	14.695.593,80	12,00	33,107	32,157
Melilla / Melilla	1	0,04	45.550,50	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	45.550,50	0,04	23,147	23,147
Murcia / Murcia	55	2,11	2.525.764,56	1,99	6	2,67	47.628,44	1,02	55	2,14	2.478.136,12	2,02	34,443	33,996
Navarra / Navarra	102	3,91	4.712.353,06	3,71	12	5,33	353.050,22	7,53	98	3,82	4.359.302,84	3,56	34,319	32,000
País Vasco / Basque Country	30	1,15	1.320.928,86	1,04	0	0,00	0,00	0,00	30	1,17	1.320.928,86	1,08	26,282	26,282
<b>Total :</b>	<b>2.608</b>	<b>100,00</b>	<b>127.145.876,16</b>	<b>100,00</b>	<b>225</b>	<b>100,00</b>	<b>4.686.245,92</b>	<b>100,00</b>	<b>2.565</b>	<b>100,00</b>	<b>122.459.630,24</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>32,634</b>	<b>31,597</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>48.752,25</b>				<b>20.827,76</b>				<b>47.742,55</b>		<b>26,229</b>	<b>25,229</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>356,54</b>				<b>0,01</b>				<b>393,62</b>		<b>0,177</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>343.442,39</b>				<b>123.663,60</b>				<b>343.442,39</b>		<b>81,426</b>	<b>61,891</b>