

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 20/06/2021

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	67	24.951,12	1.454,90	8.775,11	35.181,13	0,83	2.801.837,67	29,49	0,00	2.826.788,79	21,58	2.837.018,80	14.529.336,61	19,4557	19,5261	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	15	12.425,25	963,07	0,00	13.388,32	0,32	1.063.649,64	11,20	0,00	1.076.074,89	8,21	1.077.037,96	3.665.814,21	29,3543	29,3806	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	7	8.141,49	565,44	0,00	8.706,93	0,20	354.484,80	3,73	0,00	362.626,29	2,77	363.191,73	1.237.405,26	29,3054	29,3511	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	11	17.918,80	1.186,59	0,00	19.105,39	0,45	565.523,33	5,95	0,00	583.442,13	4,45	584.628,72	1.730.842,53	33,7086	33,7771	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	8	22.813,27	1.359,31	0,00	24.172,58	0,57	245.649,43	2,59	0,00	268.462,70	2,05	269.822,01	1.256.664,80	21,3631	21,4713	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	8	77.902,40	5.909,79	300,00	84.112,19	1,98	926.334,76	9,75	0,00	1.004.237,16	7,67	1.010.446,95	2.926.074,70	34,3203	34,5325	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	7	68.070,53	2.822,45	0,00	70.892,98	1,67	161.172,33	1,70	0,00	229.242,86	1,75	232.065,31	1.274.014,14	17,9937	18,2153	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	93	3.367.852,57	612.283,28	14.262,65	3.994.398,50	93,99	3.381.588,61	35,59	0,00	6.749.441,18	51,52	7.375.987,11	16.458.761,79	41,0082	44,8150	
Subtotal :	216	3.600.075,43	626.544,83	23.337,76	4.249.958,02	100,00	9.500.240,57	100,00	0,00	13.100.316,00	100,00	13.750.198,59	43.078.914,04	30,4100	31,9186	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	56.237,14	0,00	0,00	56.237,14	3,97	0,00	0,00	0,00	56.237,14	4,21	56.237,14	329.354,00	17,0750	17,0750	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	24	1.281.117,10	75.528,52	2.487,16	1.359.132,78	96,03	0,00	0,00	0,00	1.281.117,10	95,79	1.359.132,78	6.271.805,97	20,4266	21,6705	
Subtotal :	25	1.337.354,24	75.528,52	2.487,16	1.415.369,92	100,00	0,00	0,00	0,00	1.337.354,24	100,00	1.415.369,92	6.601.159,97	20,2594	21,4412	
Total :	241	4.937.429,67	702.073,35	25.824,92	5.665.327,94		9.500.240,57		0,00	14.437.670,24		15.165.568,51	49.680.074,01	29,0613	30,5265	