

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 20/06/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	62	24.022,27	948,40	9.824,25	34.794,92	0,85	2.511.984,13	36,06	0,00	2.536.006,40	24,20	2.546.779,05	14.068.155,13	18,0266	18,1031	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	3.437,35	204,05	0,00	3.641,40	0,09	268.884,32	3,86	0,00	272.321,67	2,60	272.525,72	1.010.112,80	26,9595	26,9797	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	7.323,69	181,43	0,00	7.505,12	0,18	260.006,47	3,73	0,00	267.330,16	2,55	267.511,59	1.102.008,72	24,2584	24,2749	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	11	24.236,58	1.042,40	0,00	25.278,98	0,61	675.087,80	9,69	0,00	699.324,38	6,67	700.366,78	2.004.535,57	34,8871	34,9391	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	12	36.973,69	2.028,42	0,00	39.002,11	0,95	458.649,86	6,58	0,00	495.623,55	4,73	497.651,97	2.058.479,88	24,0772	24,1757	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	14.276,94	485,39	0,00	14.762,33	0,36	68.934,10	0,99	0,00	83.211,04	0,79	83.696,43	301.971,35	27,5559	27,7167	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	15.573,18	467,00	0,00	16.040,18	0,39	26.160,99	0,38	0,00	41.734,17	0,40	42.201,17	246.131,14	16,9561	17,1458	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	86	3.385.493,02	574.095,34	13.233,41	3.972.821,77	96,57	2.697.312,24	38,72	0,00	6.082.805,26	58,05	6.670.134,01	15.548.856,70	39,1206	42,8979	
Subtotal :	185	3.511.336,72	579.452,43	23.057,66	4.113.846,81	100,00	6.967.019,91	100,00	0,00	10.478.356,63	100,00	11.080.866,72	36.340.251,29	28,8340	30,4920	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	52.205,30	0,00	0,00	52.205,30	6,23	0,00	0,00	0,00	52.205,30	6,56	52.205,30	329.354,00	15,8508	15,8508	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	18	743.823,58	38.820,99	2.487,16	785.131,73	93,77	0,00	0,00	0,00	743.823,58	93,44	785.131,73	4.175.207,99	17,8152	18,8046	
Subtotal :	19	796.028,88	38.820,99	2.487,16	837.337,03	100,00	0,00	0,00	0,00	796.028,88	100,00	837.337,03	4.504.561,99	17,6716	18,5886	
Total :	204	4.307.365,60	618.273,42	25.544,82	4.951.183,84		6.967.019,91		0,00	11.274.385,51		11.918.203,75	40.844.813,28	27,6030	29,1792	