

MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	33	10.107,87	672,27	9.824,25	20.604,39	0,49	1.051.480,78	19,44	0,00	1.061.588,65	11,82	1.072.085,17	6.336.024,21	16,7548	16,9205
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	7	4.614,26	306,62	0,00	4.920,88	0,12	247.538,07	4,58	0,00	252.152,33	2,81	252.458,95	1.793.975,13	14,0555	14,0726
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	5	11.547,40	692,26	0,00	12.239,66	0,29	465.382,41	8,60	0,00	476.929,81	5,31	477.622,07	1.628.331,30	29,2895	29,3320
De > 3 a < 6 Meses <i>from > 3 to < 6 months</i>	8	16.618,26	942,26	0,00	17.560,52	0,42	484.420,77	8,95	0,00	501.039,03	5,58	501.981,29	1.548.259,95	32,3614	32,4223
De ≥ 6 a < 12 Meses <i>from ≥ 6 to < 12 months</i>	8	35.607,84	2.197,32	0,00	37.805,16	0,91	378.228,41	6,99	0,00	413.836,25	4,61	416.033,57	1.398.923,02	29,5825	29,7396
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	5	23.936,82	881,14	0,00	24.817,96	0,59	140.115,99	2,59	0,00	164.052,81	1,83	164.933,95	903.097,49	18,1656	18,2631
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	4	21.421,26	937,81	0,00	22.359,07	0,54	65.404,72	1,21	0,00	86.825,98	0,97	87.763,79	359.314,14	24,1644	24,4254
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	82	3.444.500,26	574.677,69	12.233,41	4.031.411,36	96,64	2.577.366,37	47,64	0,00	6.021.866,63	67,07	6.608.777,73	15.262.298,19	39,4558	43,3013
Subtotal :	152	3.568.353,97	581.307,37	22.057,66	4.171.719,00	100,00	5.409.937,52	100,00	0,00	8.978.291,49	100,00	9.581.656,52	29.230.223,43	30,7158	32,7800
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	1	51.224,64	0,00	0,00	51.224,64	6,12	0,00	0,00	0,00	51.224,64	6,44	51.224,64	329.354,00	15,5531	15,5531
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	18	743.823,58	39.382,36	2.487,16	785.693,10	93,88	0,00	0,00	0,00	743.823,58	93,56	785.693,10	4.175.207,99	17,8152	18,8181
Subtotal :	19	795.048,22	39.382,36	2.487,16	836.917,74	100,00	0,00	0,00	0,00	795.048,22	100,00	836.917,74	4.504.561,99	17,6498	18,5793
Total :	171	4.363.402,19	620.689,73	24.544,82	5.008.636,74		5.409.937,52		0,00	9.773.339,71		10.418.574,26	33.734.785,42	28,9711	30,8838