

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<b>Impagados / <i>Delinquencies</i></b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	32	8.767,75	2.439,38	9.524,25	20.731,38	0,50	1.053.991,18	23,71	0,00	1.062.758,93	13,34	1.074.722,56	6.356.297,07	16,7198	16,9080
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from &gt; 1 to ≤ 2 months</i>	3	3.948,71	721,10	0,00	4.669,81	0,11	123.041,98	2,77	0,00	126.990,69	1,59	127.711,79	805.123,50	15,7728	15,8624
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from &gt; 2 to ≤ 3 months</i>	3	2.721,18	977,24	0,00	3.698,42	0,09	156.168,92	3,51	0,00	158.890,10	1,99	159.867,34	401.682,98	39,5561	39,7994
De > 3 a < 6 Meses <i>from &gt; 3 to &lt; 6 months</i>	9	21.844,52	5.810,41	300,00	27.954,93	0,67	559.901,93	12,59	0,00	581.746,45	7,30	587.856,86	2.489.404,15	23,3689	23,6144
De ≥ 6 a < 12 Meses <i>from ≥ 6 to &lt; 12 months</i>	4	23.305,44	2.064,28	0,00	25.369,72	0,61	197.889,46	4,45	0,00	221.194,90	2,78	223.259,18	887.461,72	24,9244	25,1570
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to &lt; 18 months</i>	3	22.857,37	1.161,57	0,00	24.018,94	0,58	80.578,61	1,81	0,00	103.435,98	1,30	104.597,55	400.671,85	25,8156	26,1055
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to &lt; 24 months</i>	5	30.782,77	3.539,42	0,00	34.322,19	0,83	138.429,90	3,11	0,00	169.212,67	2,12	172.752,09	666.097,99	25,4036	25,9349
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	79	3.408.854,32	584.177,31	12.534,14	4.005.565,77	96,61	2.136.087,14	48,04	0,00	5.544.941,46	69,58	6.141.652,91	14.505.440,43	38,2266	42,3403
<b>Subtotal :</b>	<b>138</b>	<b>3.523.082,06</b>	<b>600.890,71</b>	<b>22.358,39</b>	<b>4.146.331,16</b>	<b>100,00</b>	<b>4.446.089,12</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.969.171,18</b>	<b>100,00</b>	<b>8.592.420,28</b>	<b>26.512.179,69</b>	<b>30,0585</b>	<b>32,4093</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i></b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	1	48.555,16	0,00	0,00	48.555,16	8,80	0,00	0,00	0,00	48.555,16	9,61	48.555,16	329.354,00	14,7425	14,7425
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	8	456.734,97	44.100,97	2.487,16	503.323,10	91,20	0,00	0,00	0,00	456.734,97	90,39	503.323,10	2.234.117,68	20,4436	22,5289
<b>Subtotal :</b>	<b>9</b>	<b>505.290,13</b>	<b>44.100,97</b>	<b>2.487,16</b>	<b>551.878,26</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>505.290,13</b>	<b>100,00</b>	<b>551.878,26</b>	<b>2.563.471,68</b>	<b>19,7112</b>	<b>21,5285</b>
<b>Total :</b>	<b>147</b>	<b>4.028.372,19</b>	<b>644.991,68</b>	<b>24.845,55</b>	<b>4.698.209,42</b>		<b>4.446.089,12</b>		<b>0,00</b>	<b>8.474.461,31</b>		<b>9.144.298,54</b>	<b>29.075.651,37</b>	<b>29,1462</b>	<b>31,4500</b>