

## MBS BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
<b>Impagados / <i>Delinquencies</i></b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	31	10.006,33	2.803,67	9.524,25	22.334,25	0,52	847.828,77	19,81	0,00	857.835,10	10,90	870.163,02	6.315.548,01	13,5829	13,7781	
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from &gt; 1 to ≤ 2 months</i>	5	3.942,29	1.614,21	0,00	5.556,50	0,13	293.404,10	6,85	0,00	297.346,39	3,78	298.960,60	1.034.455,90	28,7442	28,9003	
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from &gt; 2 to ≤ 3 months</i>	6	9.393,97	2.636,94	0,00	12.030,91	0,28	303.187,91	7,08	0,00	312.581,88	3,97	315.218,82	1.346.553,57	23,2135	23,4093	
De > 3 a < 6 Meses <i>from &gt; 3 to &lt; 6 months</i>	11	27.452,91	8.378,63	300,00	36.131,54	0,85	496.971,41	11,61	0,00	524.424,32	6,66	533.102,95	2.703.936,50	19,3948	19,7158	
De ≥ 6 a < 12 Meses <i>from ≥ 6 to &lt; 12 months</i>	4	22.336,29	3.658,27	0,00	25.994,56	0,61	149.992,01	3,50	0,00	172.328,30	2,19	175.986,57	815.174,97	21,1400	21,5888	
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to &lt; 18 months</i>	2	14.420,56	1.996,85	0,00	16.417,41	0,39	72.468,78	1,69	0,00	86.889,34	1,10	88.886,19	392.119,72	22,1589	22,6681	
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to &lt; 24 months</i>	3	24.302,75	3.635,68	0,00	27.938,43	0,66	99.527,14	2,33	0,00	123.829,89	1,57	127.465,57	408.616,59	30,3047	31,1944	
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	80	3.476.508,67	622.034,27	12.534,14	4.111.077,08	96,56	2.017.042,99	47,12	0,00	5.493.551,66	69,81	6.128.120,07	14.432.642,58	38,0634	42,4601	
<b>Subtotal :</b>	<b>142</b>	<b>3.588.363,77</b>	<b>646.758,52</b>	<b>22.358,39</b>	<b>4.257.480,68</b>	<b>100,00</b>	<b>4.280.423,11</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.868.786,88</b>	<b>100,00</b>	<b>8.537.903,79</b>	<b>27.449.047,84</b>	<b>28,6669</b>	<b>31,1046</b>	
<b>Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i></b>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	1	47.219,52	0,00	0,00	47.219,52	8,52	0,00	0,00	0,00	47.219,52	9,37	47.219,52	329.354,00	14,3370	14,3370	
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	8	456.734,97	47.924,10	2.487,16	507.146,23	91,48	0,00	0,00	0,00	456.734,97	90,63	507.146,23	2.234.117,68	20,4436	22,7001	
<b>Subtotal :</b>	<b>9</b>	<b>503.954,49</b>	<b>47.924,10</b>	<b>2.487,16</b>	<b>554.365,75</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>503.954,49</b>	<b>100,00</b>	<b>554.365,75</b>	<b>2.563.471,68</b>	<b>19,6591</b>	<b>21,6256</b>	
<b>Total :</b>	<b>151</b>	<b>4.092.318,26</b>	<b>694.682,62</b>	<b>24.845,55</b>	<b>4.811.846,43</b>		<b>4.280.423,11</b>		<b>0,00</b>	<b>8.372.741,37</b>		<b>9.092.269,54</b>	<b>30.012.519,52</b>	<b>27,8975</b>	<b>30,2949</b>	