

Informe resumen

Fecha: 31/10/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/04/2007

NIF  
V85082675  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
BNP Paribas  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
BNP Paribas  
Société Générale  
BBVA  
Banco Pastor

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Cuenta Amortización  
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
BNP Paribas

Depositarario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0361797006	04/05/2007 3.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 300.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 23.Ene/Abr/Jul/Oct		23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0361797014	04/05/2007 11.821	38.654,57 456.935.671,97 38,65%	100.000,00 1.182.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/01/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf A1sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0361797022	04/05/2007 3.000	13.709,09 41.127.270,00 13,71%	100.000,00 300.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/01/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf A1sf	AAA Aaa
Serie B ES0361797030	04/05/2007 305	100.000,00 30.500.000,00 100,00%	100.000,00 30.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 23/01/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB-sf Ba2sf	AA Aa3
Serie C ES0361797048	04/05/2007 189	100.000,00 18.900.000,00 100,00%	100.000,00 18.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,330% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0170% 23/01/2017 4,297222 Bruto 3,480750 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBsf B2sf	A+ A3
Serie D ES0361797055	04/05/2007 185	100.000,00 18.500.000,00 100,00%	100.000,00 18.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,580% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2670% 23/01/2017 67,491667 Bruto 54,668250 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Casf	BBB+ Baa3
Serie E ES0361797063	04/05/2007 231	100.000,00 23.100.000,00 100,00%	100.000,00 23.100.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6870% 23/01/2017 931,991667 Bruto 754,913250 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Caa3
Total		589.062.941,97 1.873.100.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87
			% TACP Anual equivalente								
			Años	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	10,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	5,43	5,09	4,78	4,48	4,20	4,00	3,81	3,58	
		Fecha	29/03/2022	25/11/2021	02/08/2021	16/04/2021	05/01/2021	22/10/2020	14/08/2020	21/05/2020	
	Sin amortización opcional *	Años	5,91	5,55	5,23	4,92	4,66	4,42	4,19	3,99	
		Fecha	21/09/2022	13/05/2022	14/01/2022	28/09/2021	21/06/2021	23/03/2021	31/12/2020	17/10/2020	
	Serie A3	Con amortización opcional *	Años	0,59	0,55	0,51	0,49	0,47	0,45	0,43	0,41
			Fecha	25/05/2017	12/05/2017	29/04/2017	19/04/2017	12/04/2017	06/04/2017	30/03/2017	23/03/2017
Sin amortización opcional *		Años	1,00	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
		Fecha	23/10/2017	23/10/2017	23/10/2017	23/07/2017	23/07/2017	23/07/2017	23/07/2017	23/07/2017	
Serie B		Con amortización opcional *	Años	9,00	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00
			Fecha	23/10/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2023	23/07/2023	23/04/2023	23/10/2022
	Sin amortización opcional *	Años	14,81	14,22	13,66	13,12	12,59	12,08	11,57	11,08	
		Fecha	11/08/2031	08/01/2031	18/06/2030	04/12/2029	25/05/2029	17/11/2028	16/05/2028	19/11/2027	
	Serie C	Con amortización opcional *	Años	9,00	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00
			Fecha	23/10/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2023	23/07/2023	23/04/2023	23/10/2022
Sin amortización opcional *		Años	17,12	16,57	16,00	15,42	14,86	14,33	13,83	13,35	
		Fecha	04/12/2033	16/05/2033	20/10/2032	22/03/2032	31/08/2031	18/02/2031	19/08/2030	25/02/2030	
Serie D		Con amortización opcional *	Años	9,00	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00
			Fecha	23/10/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2023	23/07/2023	23/04/2023	23/10/2022
	Sin amortización opcional *	Años	20,80	20,26	19,73	19,21	18,71	18,21	17,70	17,20	
		Fecha	05/08/2037	17/01/2037	10/07/2036	06/01/2036	05/07/2035	03/01/2035	03/07/2034	01/01/2034	
	Serie E	Con amortización opcional *	Años	9,00	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,50	6,00
			Fecha	23/10/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/10/2023	23/07/2023	23/04/2023	23/10/2022
Sin amortización opcional *		Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	
		Fecha	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/10/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
27/04/2007

NIF  
V85082675

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
BNP Paribas  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankia  
Deutsche Bank  
BNP Paribas  
Société Générale  
BBVA  
Banco Pastor

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Cuenta Amortización  
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
BNP Paribas

Depositario Activos  
Bankia

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
			% MC			% MC
Clase A	84,55%	498.062.941,97	15,54%	95,14%	1.782.100.000,00	4,92%
Serie A1	0,00%	0,00		16,02%	300.000.000,00	
Serie A2	77,57%	456.935.671,97		63,11%	1.182.100.000,00	
Serie A3	6,98%	41.127.270,00		16,02%	300.000.000,00	
Serie B	5,18%	30.500.000,00	10,15%	1,63%	30.500.000,00	3,27%
Serie C	3,21%	18.900.000,00	6,81%	1,01%	18.900.000,00	2,25%
Serie D	3,14%	18.500.000,00	3,54%	0,99%	18.500.000,00	1,25%
Serie E	3,92%	23.100.000,00		1,23%	23.100.000,00	
Emisión de Bonos		589.062.941,97			1.873.100.000,00	
Fondo de Reserva	3,54%	20.042.489,29		1,25%	23.100.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	27.709.512,36	-0,312%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	181.680,43		
Ints. cobrados ptes de ingreso	18.484,92		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General				
	Actual	A la constitución		
Número	9.030	17.104		
Principal				
Pendiente vencimiento	590.031.572,55	1.850.138.299,98		
Medio	65.341,26	108.169,92		
Mínimo	0,00	16,40		
Máximo	711.662,80	963.535,82		
Interés nominal				
Medio ponderado	0,91%	4,59%		
Mínimo	0,39%	2,58%		
Máximo	3,42%	6,92%		
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)	186	265		
Mínimo	05/11/2016	04/05/2007		
Máximo	10/11/2046	10/11/2046		
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,14	7,08	0,16	7,81
10,01 - 20%	7,51	15,60	1,75	16,46
20,01 - 30%	13,02	25,30	4,40	25,59
30,01 - 40%	21,08	35,48	7,37	35,54
40,01 - 50%	25,32	45,04	11,80	45,43
50,01 - 60%	22,70	54,34	16,92	55,29
60,01 - 70%	5,44	64,02	29,24	65,76
70,01 - 80%	2,64	73,77	21,56	75,44
80,01 - 90%	0,16	81,59	3,43	84,79
90,01 - 100%			3,36	95,41
Medio ponderado	41,39		60,38	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	84,20		99,81	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,24%	0,33%	0,39%	0,52%
Tasa anual equivalente	3,56%	2,80%	3,85%	4,55%	6,05%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	7,82%	7,89%	
Aragón	0,94%	0,78%	
Asturias	0,48%	0,38%	
Canarias	4,75%	4,77%	
Cantabria	0,19%	0,16%	
Castilla y León	3,03%	3,30%	
Castilla-La Mancha	2,24%	2,16%	
Cataluña	11,04%	10,01%	
Ceuta	0,02%	0,01%	
Comunidad Valenciana	44,54%	46,42%	
Extremadura	0,49%	0,35%	
Galicia	1,31%	1,44%	
Islas Baleares	6,11%	5,80%	
La Rioja	0,30%	0,38%	
Madrid	8,41%	7,90%	
Murcia	2,25%	2,29%	
Navarra	4,09%	4,38%	
País Vasco	2,00%	1,57%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	278	96.806,69	11.137,99	0,00	107.944,68	1,02	19.385.997,94	19.493.942,62	26,19	33,50
De > 1 a ≤ 2 Meses	88	73.701,01	10.511,28	0,00	84.212,29	0,79	7.359.578,54	7.443.790,83	10,00	37,57
De > 2 a ≤ 3 Meses	53	58.559,37	8.705,11	0,00	67.264,48	0,63	3.607.926,05	3.675.190,53	4,94	38,07
De > 3 a ≤ 6 Meses	36	74.358,28	10.388,72	0,00	84.747,00	0,80	2.894.944,63	2.979.691,63	4,00	39,82
De > 6 a < 12 Meses	32	128.513,43	18.110,65	0,00	146.624,08	1,38	1.963.996,15	2.110.620,23	2,84	29,68
De > 12 a < 18 Meses	29	197.316,18	36.337,61	0,00	233.653,79	2,20	2.249.645,11	2.483.298,90	3,34	44,68
De > 18 a < 24 Meses	48	421.799,41	82.768,78	0,00	504.568,19	4,74	3.397.458,36	3.902.026,55	5,24	42,87
De ≥ 24 Años	276	7.271.583,23	2.134.227,58	0,00	9.405.810,81	88,44	22.932.617,91	32.338.428,72	43,45	51,80
Subtotal	840	8.322.637,60	2.312.187,72	0,00	10.634.825,32	100,00	63.792.164,69	74.426.990,01	100,00	41,50
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	7.601,85	91,42	0,00	7.693,27	0,17	0,00	7.693,27	0,17	2,43
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	149.151,31	378,12	0,00	149.529,43	3,21	0,00	149.529,43	3,21	16,92
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	284.116,01	1.198,33	0,00	285.314,34	6,12	0,00	285.314,34	6,12	15,10
De > 6 a < 12 Meses	5	135.050,39	1.336,23	0,00	136.386,62	2,93	0,00	136.386,62	2,93	19,38
De > 12 a < 18 Meses	5	111.801,44	1.840,40	0,00	113.641,84	2,44	0,00	113.641,84	2,44	11,83
De > 18 a < 24 Meses	14	622.382,74	14.059,32	0,00	636.442,06	13,66	0,00	636.442,06	13,66	20,16
De ≥ 24 Años	73	3.163.138,71	168.221,68	0,00	3.331.360,39	71,48	0,00	3.331.360,39	71,48	20,03
Subtotal	108	4.473.242,45	187.125,50	0,00	4.660.367,95	100,00	0,00	4.660.367,95	100,00	18,99
Total	948	12.795.880,05	2.499.313,22	0,00	15.295.193,27		63.792.164,69	79.087.357,96		38,79