

Informe resumen

Fecha: 31/01/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/04/2007

NIF
V85082675
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Deutsche Bank
BNP Paribas
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Deutsche Bank
BNP Paribas
Société Générale
BBVA
Banco Pastor

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Cuenta Amortización
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
BNP Paribas

Depositarario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0361797006	04/05/2007 3.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 300.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 23.Ene/Abr/Jul/Oct		23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0361797014	04/05/2007 11.821	38.291,31 452.641.575,51 38,29%	100.000,00 1.182.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 24/04/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf A1sf	AAA Aaa
Serie A3 ES0361797022	04/05/2007 3.000	9.414,92 28.244.760,00 9,41%	100.000,00 300.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 24/04/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf A1sf	AAA Aaa
Serie B ES0361797030	04/05/2007 305	100.000,00 30.500.000,00 100,00%	100.000,00 30.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 24/04/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB-sf Ba2sf	AA Aa3
Serie C ES0361797048	04/05/2007 189	100.000,00 18.900.000,00 100,00%	100.000,00 18.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,330% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0010% 24/04/2017 0,252778 Bruto 0,204750 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBsf B2sf	A+ A3
Serie D ES0361797055	04/05/2007 185	100.000,00 18.500.000,00 100,00%	100.000,00 18.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,580% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2510% 24/04/2017 63,447222 Bruto 51,392250 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Casf	BBB+ Baa3
Serie E ES0361797063	04/05/2007 231	100.000,00 23.100.000,00 100,00%	100.000,00 23.100.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 23.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6710% 24/04/2017 927,947222 Bruto 751,637250 Neto	23/07/2050 Trimestral 23.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CCC Caa3
Total		571.886.335,51 1.873.100.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87
				% TACP Anual equivalente							
				3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	10,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,21	4,88	4,58	4,29	4,08	3,83	3,65	3,48
		Fecha	08/04/2022	10/12/2021	21/08/2021	09/05/2021	21/02/2021	20/11/2020	14/09/2020	14/07/2020	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,69	5,35	5,04	4,75	4,49	4,26	4,04	3,85
		Fecha	01/10/2022	29/05/2022	04/02/2022	23/10/2021	21/07/2021	26/04/2021	06/02/2021	26/11/2020	
	Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,45	0,43	0,40	0,38	0,36	0,35	0,34
			Fecha	06/07/2017	27/06/2017	18/06/2017	09/06/2017	04/06/2017	01/06/2017	29/05/2017	26/05/2017
Sin amortización opcional *		Vida media	Años	0,45	0,43	0,40	0,38	0,36	0,35	0,34	
		Fecha	06/07/2017	27/06/2017	18/06/2017	09/06/2017	04/06/2017	01/06/2017	29/05/2017	26/05/2017	
Serie B		Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,75	8,25	7,75	7,25	7,00	6,50	6,25
			Fecha	23/10/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/01/2024	23/07/2023	23/04/2023	23/01/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,54	13,96	13,41	12,89	12,37	11,86	11,37	
		Fecha	04/08/2031	05/01/2031	18/06/2030	09/12/2029	03/06/2029	30/11/2028	02/06/2028	10/12/2027	
	Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,75	8,25	7,75	7,25	7,00	6,50	6,25
			Fecha	23/10/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/01/2024	23/07/2023	23/04/2023	23/01/2023
Sin amortización opcional *		Vida media	Años	16,85	16,31	15,75	15,18	14,63	14,11	13,62	
		Fecha	26/11/2033	12/05/2033	19/10/2032	25/03/2032	07/09/2031	01/03/2031	01/09/2030	14/03/2030	
Serie D		Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,75	8,25	7,75	7,25	7,00	6,50	6,25
			Fecha	23/10/2025	22/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/01/2024	23/07/2023	22/04/2023	22/01/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,52	19,98	19,47	18,97	18,47	17,97	17,48	
		Fecha	28/07/2037	12/01/2037	08/07/2036	06/01/2036	08/07/2035	09/01/2035	13/07/2034	13/01/2034	
	Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,75	8,25	7,75	7,25	7,00	6,50	6,25
			Fecha	23/10/2025	23/04/2025	23/10/2024	23/04/2024	23/01/2024	23/07/2023	23/04/2023	23/01/2023
Sin amortización opcional *		Vida media	Años	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	29,77	
		Fecha	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	23/10/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/01/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/04/2007

NIF
V85082675

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Deutsche Bank
BNP Paribas
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Registro Contable Bonos
Iberclear

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Cuenta Amortización
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
BNP Paribas

Depositarario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC		A la emisión	% MC
Clase A	84,09%	480.886.335,51	16,19%	95,14%	1.782.100.000,00	4,92%
Serie A1	0,00%	0,00		16,02%	300.000.000,00	
Serie A2	79,15%	452.641.575,51		63,11%	1.182.100.000,00	
Serie A3	4,94%	28.244.760,00		16,02%	300.000.000,00	
Serie B	5,33%	30.500.000,00	10,63%	1,63%	30.500.000,00	3,27%
Serie C	3,30%	18.900.000,00	7,19%	1,01%	18.900.000,00	2,25%
Serie D	3,23%	18.500.000,00	3,82%	0,99%	18.500.000,00	1,25%
Serie E	4,04%	23.100.000,00		1,23%	23.100.000,00	
Emisión de Bonos		571.886.335,51			1.873.100.000,00	
Fondo de Reserva	3,82%	20.945.692,83		1,25%	23.100.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	28.127.142,76	-0,329%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	391.960,05		
Ints. cobrados ptes de ingreso	22.367,68		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General				
	Actual	A la constitución		
Número	8.903	17.104		
Principal				
Pendiente vencimiento	572.616.771,20	1.850.138.299,98		
Medio	64.317,28	108.169,92		
Mínimo	0,00	16,40		
Máximo	702.769,35	963.535,82		
Interés nominal				
Medio ponderado	0,87%	4,59%		
Mínimo	0,33%	2,58%		
Máximo	3,42%	6,92%		
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)	184	265		
Mínimo	01/02/2017	04/05/2007		
Máximo	10/11/2046	10/11/2046		
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,30	7,08	0,16	7,81
10,01 - 20%	7,87	15,68	1,75	16,46
20,01 - 30%	13,14	25,38	4,40	25,59
30,01 - 40%	21,74	35,46	7,37	35,54
40,01 - 50%	25,72	45,09	11,80	45,43
50,01 - 60%	21,46	54,20	16,92	55,29
60,01 - 70%	5,20	64,04	29,24	65,76
70,01 - 80%	2,50	73,60	21,56	75,44
80,01 - 90%	0,07	82,87	3,43	84,79
90,01 - 100%			3,36	95,41
Medio ponderado	40,90		60,38	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	83,61		99,81	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,32%	0,28%	0,33%	0,51%
Tasa anual equivalente	3,47%	3,71%	3,26%	3,92%	6,00%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,88%	7,89%
Aragón	0,93%	0,78%
Asturias	0,48%	0,38%
Canarias	4,74%	4,77%
Cantabria	0,20%	0,16%
Castilla y León	3,01%	3,30%
Castilla-La Mancha	2,24%	2,16%
Cataluña	11,08%	10,01%
Ceuta	0,02%	0,01%
Comunidad Valenciana	44,45%	46,42%
Extremadura	0,49%	0,35%
Galicia	1,31%	1,44%
Islas Baleares	6,10%	5,80%
La Rioja	0,30%	0,38%
Madrid	8,43%	7,90%
Murcia	2,27%	2,29%
Navarra	4,08%	4,38%
País Vasco	2,00%	1,57%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	291	93.514,34	12.144,48	0,00	105.658,82	0,98	21.571.295,54	21.676.954,36	29,60
De > 1 a ≤ 2 Meses	81	69.396,63	8.152,41	0,00	77.549,04	0,72	5.897.387,26	5.974.936,30	8,16
De > 2 a ≤ 3 Meses	33	57.063,74	6.383,60	0,00	63.447,34	0,59	2.702.162,79	2.765.610,13	3,78
De > 3 a ≤ 6 Meses	31	55.225,10	7.143,51	0,00	62.368,61	0,58	1.951.624,75	2.013.993,36	2,75
De > 6 a < 12 Meses	31	154.280,79	17.920,41	0,00	172.201,20	1,60	2.431.129,43	2.603.330,63	3,55
De ≥ 12 a < 18 Meses	20	140.558,01	23.324,47	0,00	163.882,48	1,53	1.662.471,60	1.826.354,08	2,49
De ≥ 18 a < 24 Meses	41	381.013,39	70.054,04	0,00	451.067,43	4,20	3.119.137,05	3.570.204,48	4,87
De ≥ 24 a < 36 Meses	286	7.485.391,45	2.148.042,88	0,00	9.633.434,33	89,78	23.173.822,04	32.807.256,37	44,80
Subtotal	814	8.436.443,45	2.293.165,80	0,00	10.729.609,25	100,00	62.509.030,46	73.238.639,71	100,00
Dudosos (subjetivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	2	71.387,46	40,13	0,00	71.427,59	1,55	0,00	71.427,59	1,55
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	142.141,31	603,40	0,00	142.744,71	3,10	0,00	142.744,71	3,10
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	156.753,16	850,21	0,00	157.603,37	3,42	0,00	157.603,37	3,42
De > 6 a < 12 Meses	8	268.399,77	1.923,40	0,00	270.323,17	5,87	0,00	270.323,17	5,87
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	74.241,15	1.466,49	0,00	75.707,64	1,64	0,00	75.707,64	1,64
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	155.841,29	2.615,38	0,00	158.456,67	3,44	0,00	158.456,67	3,44
De ≥ 24 a < 36 Meses	81	3.552.820,35	177.427,45	0,00	3.730.247,80	80,98	0,00	3.730.247,80	80,98
Subtotal	105	4.421.584,49	184.926,46	0,00	4.606.510,95	100,00	0,00	4.606.510,95	100,00
Total	919	12.858.027,94	2.478.092,26	0,00	15.336.120,20		62.509.030,46	77.845.150,66	38,58