

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
0,00	11.999,99	729	13,44	5.251.741,60	1,99	42	8,71	157.493,60	0,95	702	13,26	5.094.248,00	2,06
12.000,00	23.999,99	952	17,55	16.896.822,95	6,40	60	12,45	605.665,19	3,67	926	17,49	16.291.157,76	6,58
24.000,00	35.999,99	780	14,38	23.492.457,11	8,90	50	10,37	839.280,71	5,09	763	14,41	22.653.176,40	9,15
36.000,00	47.999,99	743	13,69	31.100.725,86	11,78	54	11,20	1.170.478,55	7,09	727	13,73	29.930.247,31	12,09
48.000,00	59.999,99	649	11,96	34.885.625,97	13,22	42	8,71	1.156.808,85	7,01	634	11,97	33.728.817,12	13,63
60.000,00	71.999,99	486	8,96	31.866.703,43	12,07	47	9,75	1.253.162,09	7,59	477	9,01	30.613.541,34	12,37
72.000,00	83.999,99	341	6,28	26.520.277,65	10,05	35	7,26	1.204.606,86	7,30	335	6,33	25.315.670,79	10,23
84.000,00	95.999,99	227	4,18	20.367.481,93	7,72	30	6,22	821.076,14	4,98	224	4,23	19.546.405,79	7,90
96.000,00	107.999,99	136	2,51	13.828.414,04	5,24	20	4,15	848.734,79	5,14	135	2,55	12.979.679,25	5,24
108.000,00	119.999,99	99	1,82	11.227.156,38	4,25	15	3,11	616.313,80	3,73	97	1,83	10.610.842,58	4,29
120.000,00	131.999,99	67	1,23	8.388.986,32	3,18	16	3,32	835.216,59	5,06	65	1,23	7.553.769,73	3,05
132.000,00	143.999,99	49	0,90	6.746.866,38	2,56	14	2,90	926.077,72	5,61	48	0,91	5.820.788,66	2,35
144.000,00	155.999,99	55	1,01	8.273.668,17	3,13	12	2,49	1.006.011,48	6,10	53	1,00	7.267.656,69	2,94
156.000,00	167.999,99	22	0,41	3.543.682,57	1,34	5	1,04	345.876,21	2,10	22	0,42	3.197.806,36	1,29
168.000,00	179.999,99	20	0,37	3.464.189,99	1,31	7	1,45	522.317,74	3,17	19	0,36	2.941.872,25	1,19
180.000,00	191.999,99	9	0,17	1.671.789,39	0,63	6	1,24	472.605,03	2,86	9	0,17	1.199.184,36	0,48
192.000,00	203.999,99	13	0,24	2.564.125,40	0,97	3	0,62	244.892,56	1,48	13	0,25	2.319.232,84	0,94
204.000,00	215.999,99	11	0,20	2.312.415,96	0,88	5	1,04	698.522,12	4,23	9	0,17	1.613.893,84	0,65
216.000,00	227.999,99	2	0,04	438.419,02	0,17	1	0,21	62.666,84	0,38	2	0,04	375.752,18	0,15
228.000,00	239.999,99	5	0,09	1.165.119,92	0,44	2	0,41	172.607,52	1,05	5	0,09	992.512,40	0,40
240.000,00	251.999,99	2	0,04	484.080,18	0,18	2	0,41	236.517,52	1,43	2	0,04	247.562,66	0,10
252.000,00	263.999,99	2	0,04	524.185,77	0,20	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	524.185,77	0,21
264.000,00	275.999,99	6	0,11	1.610.451,18	0,61	5	1,04	523.733,26	3,17	6	0,11	1.086.717,92	0,44
276.000,00	287.999,99	2	0,04	564.226,53	0,21	1	0,21	74.943,63	0,45	2	0,04	489.282,90	0,20
288.000,00	299.999,99	4	0,07	1.166.012,56	0,44	2	0,41	529.026,78	3,21	3	0,06	636.985,78	0,26
300.000,00	311.999,99	2	0,04	612.564,12	0,23	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	612.564,12	0,25
312.000,00	323.999,99	3	0,06	950.243,50	0,36	1	0,21	3.330,74	0,02	3	0,06	946.912,76	0,38
324.000,00	335.999,99	4	0,07	1.310.380,61	0,50	1	0,21	136.897,18	0,83	4	0,08	1.173.483,43	0,47

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
348.000,00	359.999,99	1	0,02	353.941,72	0,13	1	0,21	83.006,46	0,50	1	0,02	270.935,26	0,11
372.000,00	383.999,99	1	0,02	383.849,67	0,15	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	383.849,67	0,16
384.000,00	395.999,99	1	0,02	393.281,69	0,15	1	0,21	204.257,47	1,24	1	0,02	189.024,22	0,08
396.000,00	407.999,99	1	0,02	398.208,24	0,15	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	398.208,24	0,16
444.000,00	455.999,99	1	0,02	446.873,18	0,17	1	0,21	150.254,36	0,91	1	0,02	296.618,82	0,12
768.000,00	779.999,99	1	0,02	772.258,43	0,29	1	0,21	598.977,85	3,63	1	0,02	173.280,58	0,07
<b>Total :</b>		<b>5.426</b>	<b>100,00</b>	<b>263.977.227,42</b>	<b>100,00</b>	<b>482</b>	<b>100,00</b>	<b>16.501.359,64</b>	<b>100,00</b>	<b>5.295</b>	<b>100,00</b>	<b>247.475.867,78</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>				<b>48.650,43</b>				<b>34.235,19</b>				<b>46.737,65</b>	
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>				<b>55,52</b>				<b>1,16</b>				<b>134,75</b>	
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>				<b>772.258,43</b>				<b>598.977,85</b>				<b>398.208,24</b>	
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>													