

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	5.200	100,00	247.419.639,29	100,00	430	100,00	13.019.792,47	100,00	5.130	100,00	234.399.846,82	100,00	2,607%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	5.200	100,00	247.419.639,29	100,00	430	100,00	13.019.792,47	100,00	5.130	100,00	234.399.846,82	100,00	2,607%	0,892	0,000	3,000
Total :	5.200	100,00	247.419.639,29	100,00	430	100,00	13.019.792,47	100,00	5.130	100,00	234.399.846,82	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,607%			
Media Simple / <i>Average</i> :			47.580,70				30.278,59				45.691,98		2,598%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			229,06				0,63				229,06		0,123%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				612.302,54				395.385,25		5,784%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*