

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	4.260	100,00	175.126.915,88	100,00	359	100,00	10.699.637,61	100,00	4.216	100,00	164.427.278,27	100,00	4,196%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	4.260	100,00	175.126.915,88	100,00	359	100,00	10.699.637,61	100,00	4.216	100,00	164.427.278,27	100,00	4,196%	0,889	0,000	2,600
Total :	4.260	100,00	175.126.915,88	100,00	359	100,00	10.699.637,61	100,00	4.216	100,00	164.427.278,27	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,196%			
Media Simple / Average :			41.109,60				29.804,00				39.000,78		4,196%			
Mínimo / Minimum :			19,11				1,56				19,11		0,461%			
Máximo / Maximum :			446.873,18				280.242,80				377.211,97		5,930%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.