

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.		
0,000	0,499	1	0,02	49.577,77	0,03	1	0,28	49.577,77	0,47	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,461	0,461	
0,500	0,999	20	0,47	807.500,44	0,47	19	5,35	750.749,94	7,14	1	0,02	56.750,50	0,03	0,972	0,519	0,997	
1,000	1,499	7	0,17	215.329,93	0,12	7	1,97	215.329,93	2,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,021	1,471	
1,500	1,999	4	0,09	21.690,48	0,01	4	1,13	21.690,48	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,638	1,988	
2,500	2,999	19	0,45	849.838,88	0,49	1	0,28	610,18	0,01	19	0,45	849.228,70	0,52	2,927	2,886	2,986	
3,000	3,499	716	16,95	30.920.507,78	17,90	43	12,11	930.125,62	8,85	713	17,03	29.990.382,16	18,49	3,304	3,006	3,491	
3,500	3,999	1.034	24,47	41.579.668,70	24,08	80	22,54	2.701.703,13	25,70	1.032	24,65	38.877.965,57	23,97	3,737	3,506	3,986	
4,000	4,499	1.163	27,53	51.341.515,07	29,73	71	20,00	2.575.590,01	24,50	1.162	27,76	48.765.925,06	30,07	4,289	4,006	4,480	
4,500	4,999	1.197	28,33	44.720.021,17	25,89	112	31,55	2.810.999,10	26,74	1.196	28,57	41.909.022,07	25,84	4,660	4,500	4,980	
5,000	5,499	58	1,37	1.958.727,48	1,13	16	4,51	430.012,86	4,09	57	1,36	1.528.714,62	0,94	5,126	5,018	5,468	
5,500	5,999	6	0,14	240.593,69	0,14	1	0,28	26.561,32	0,25	6	0,14	214.032,37	0,13	5,807	5,609	5,930	
Total :		4.225	100,00	172.704.971,39	100,00	355	100,00	10.512.950,34	100,00	4.186	100,00	162.192.021,05	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :																	4,072
Media Simple / Average :				40.876,92				29.613,94				38.746,30					4,079
Mínimo / Minimum :				111,68				1,49				111,68					0,461
Máximo / Maximum :				446.873,18				282.241,60				376.275,40					5,930

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.