

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media POND. <i>W. Average</i>	M. POND. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2012	47	0,39	120.444,02	0,01	2	0,11	2.174,71	0,05	47	0,39	118.269,31	0,01	2,798%	4,516
2013	105	0,87	831.057,17	0,08	2	0,11	976,51	0,02	105	0,87	830.080,66	0,08	2,839%	14,433
2014	186	1,54	2.842.148,38	0,28	11	0,58	17.570,32	0,39	186	1,54	2.824.578,06	0,28	2,907%	26,020
2015	359	2,96	7.804.661,37	0,76	27	1,42	30.115,22	0,67	359	2,97	7.774.546,15	0,76	2,945%	37,791
2016	333	2,75	9.069.181,71	0,89	33	1,74	134.295,47	2,99	333	2,75	8.934.886,24	0,88	2,882%	47,436
2017	203	1,68	6.768.244,85	0,66	15	0,79	31.050,43	0,69	203	1,68	6.737.194,42	0,66	2,927%	61,577
2018	221	1,82	9.083.583,72	0,89	21	1,10	89.515,58	2,00	221	1,83	8.994.068,14	0,88	2,943%	73,493
2019	408	3,37	16.892.730,50	1,65	36	1,89	108.733,49	2,42	408	3,37	16.783.997,01	1,65	2,943%	85,758
2020	883	7,29	44.802.649,21	4,39	133	6,99	310.177,72	6,91	883	7,30	44.492.471,49	4,37	2,909%	97,630
2021	724	5,98	40.839.931,54	4,00	97	5,10	438.496,85	9,77	723	5,98	40.401.434,69	3,97	2,897%	107,403
2022	140	1,16	8.819.556,31	0,86	14	0,74	41.438,98	0,92	140	1,16	8.778.117,33	0,86	2,817%	121,325
2023	140	1,16	10.850.121,07	1,06	23	1,21	54.442,05	1,21	140	1,16	10.795.679,02	1,06	2,889%	133,350
2024	201	1,66	16.274.156,88	1,59	34	1,79	124.855,20	2,78	201	1,66	16.149.301,68	1,59	2,869%	145,130
2025	933	7,70	73.733.396,79	7,22	137	7,20	255.721,34	5,70	931	7,70	73.477.675,45	7,22	2,916%	159,063
2026	1.335	11,02	109.716.687,61	10,74	215	11,30	852.993,18	19,01	1.333	11,02	108.863.694,43	10,70	2,878%	167,202
2027	91	0,75	8.399.196,27	0,82	15	0,79	44.017,64	0,98	90	0,74	8.355.178,63	0,82	2,845%	181,443
2028	145	1,20	14.035.431,37	1,37	22	1,16	46.522,24	1,04	145	1,20	13.988.909,13	1,38	2,877%	193,432
2029	147	1,21	15.231.454,50	1,49	16	0,84	61.139,53	1,36	147	1,22	15.170.314,97	1,49	2,795%	205,260
2030	810	6,68	80.240.283,71	7,85	147	7,73	165.490,88	3,69	810	6,70	80.074.792,83	7,87	2,919%	219,216
2031	1.232	10,17	117.371.434,43	11,49	240	12,62	509.310,31	11,35	1.223	10,11	116.862.124,12	11,49	2,875%	227,244
2032	126	1,04	14.912.498,42	1,46	17	0,89	16.606,53	0,37	126	1,04	14.895.891,89	1,46	2,788%	240,895
2033	188	1,55	23.639.200,17	2,31	30	1,58	42.652,41	0,95	188	1,55	23.596.547,76	2,32	2,749%	253,108
2034	206	1,70	28.110.559,82	2,75	44	2,31	45.636,93	1,02	206	1,70	28.064.922,89	2,76	2,798%	264,992
2035	941	7,77	115.900.478,75	11,34	166	8,73	301.281,69	6,72	938	7,76	115.599.197,06	11,37	2,814%	279,168
2036	1.508	12,45	177.282.005,47	17,35	306	16,09	646.782,22	14,42	1.503	12,43	176.635.223,25	17,37	2,834%	287,044
2037	4	0,03	883.699,51	0,09	2	0,11	19.196,12	0,43	4	0,03	864.503,39	0,08	2,861%	301,422
2038	12	0,10	1.561.971,03	0,15	4	0,21	2.652,42	0,06	12	0,10	1.559.318,61	0,15	2,972%	314,885
2039	11	0,09	1.696.471,97	0,17	1	0,05	361,00	0,01	11	0,09	1.696.110,97	0,17	2,840%	324,872
2040	106	0,87	14.548.083,78	1,42	16	0,84	11.442,00	0,26	106	0,88	14.536.641,78	1,43	2,874%	340,107
2041	274	2,26	34.917.588,76	3,42	57	3,00	63.406,83	1,41	273	2,26	34.854.181,93	3,43	2,884%	347,759

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/05/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2042	6	0,05	815.147,45	0,08	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	815.147,45	0,08	2,877%	361,570
2043	6	0,05	842.099,50	0,08	2	0,11	572,25	0,01	6	0,05	841.527,25	0,08	2,999%	373,945
2044	6	0,05	990.321,66	0,10	1	0,05	3.977,28	0,09	6	0,05	986.344,38	0,10	2,868%	383,948
2045	7	0,06	1.378.962,43	0,13	3	0,16	2.712,40	0,06	7	0,06	1.376.250,03	0,14	2,713%	396,027
2046	73	0,60	10.409.060,00	1,02	13	0,68	10.174,18	0,23	73	0,60	10.398.885,82	1,02	2,884%	410,299
Total :	12.117	100,00	1.021.614.500,13	100,00	1.902	100,00	4.486.491,91	100,00	12.093	100,00	1.017.128.008,22	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,865%	218,581
Media Simple / <i>Average</i> :			84.312,49				2.358,83				84.108,82		2,907%	185,150
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,31				0,01				8,45		1,899%	05/06/2012
Máximo / <i>Maximum</i> :			853.997,09				84.195,09				853.997,09		5,004%	10/11/2046