

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	76	0,65	210.522,87	0,02	4	0,24	2.284,38	0,04	76	0,66	208.238,49	0,02	1,788%	5,574
2014	179	1,54	1.553.564,39	0,17	11	0,66	27.900,47	0,49	179	1,54	1.525.663,92	0,17	1,852%	14,821
2015	337	2,90	5.213.917,41	0,56	31	1,85	69.270,06	1,21	337	2,90	5.144.647,35	0,56	1,820%	26,883
2016	319	2,75	6.607.258,84	0,71	36	2,15	151.367,24	2,64	319	2,75	6.455.891,60	0,70	1,735%	36,677
2017	192	1,65	5.242.680,56	0,56	13	0,78	42.842,03	0,75	192	1,65	5.199.838,53	0,56	1,829%	50,769
2018	208	1,79	7.295.489,23	0,78	18	1,08	132.259,15	2,31	208	1,79	7.163.230,08	0,78	1,749%	62,381
2019	392	3,37	13.974.301,50	1,50	36	2,15	155.922,32	2,72	391	3,37	13.818.379,18	1,50	1,793%	74,899
2020	836	7,20	37.412.199,97	4,02	110	6,58	487.231,81	8,50	836	7,21	36.924.968,16	4,00	1,843%	86,615
2021	684	5,89	35.107.481,60	3,78	92	5,50	487.112,58	8,49	683	5,89	34.620.369,02	3,75	1,765%	96,362
2022	134	1,15	7.571.801,57	0,81	18	1,08	20.692,31	0,36	134	1,15	7.551.109,26	0,82	1,774%	110,038
2023	143	1,23	10.270.001,91	1,10	20	1,20	96.484,00	1,68	143	1,23	10.173.517,91	1,10	1,713%	122,247
2024	190	1,64	13.471.716,35	1,45	29	1,73	143.629,87	2,50	190	1,64	13.328.086,48	1,44	1,805%	133,940
2025	906	7,80	67.116.287,64	7,22	120	7,17	332.871,28	5,80	905	7,80	66.783.416,36	7,23	1,789%	148,044
2026	1.275	10,98	98.142.047,43	10,55	215	12,85	1.171.193,49	20,42	1.273	10,97	96.970.853,94	10,49	1,759%	156,269
2027	90	0,77	7.696.159,70	0,83	13	0,78	58.080,90	1,01	89	0,77	7.638.078,80	0,83	1,791%	170,786
2028	143	1,23	13.154.988,65	1,41	24	1,43	84.890,84	1,48	143	1,23	13.070.097,81	1,41	1,738%	182,507
2029	141	1,21	13.531.633,11	1,46	21	1,26	47.669,08	0,83	141	1,22	13.483.964,03	1,46	1,634%	194,388
2030	791	6,81	74.686.574,26	8,03	115	6,87	259.550,10	4,53	791	6,82	74.427.024,16	8,05	1,787%	208,267
2031	1.182	10,18	107.492.441,59	11,56	199	11,89	569.842,81	9,94	1.178	10,15	106.922.598,78	11,57	1,752%	216,242
2032	125	1,08	14.620.163,92	1,57	13	0,78	32.506,51	0,57	125	1,08	14.587.657,41	1,58	1,676%	229,942
2033	189	1,63	22.639.252,11	2,43	34	2,03	86.596,04	1,51	189	1,63	22.552.656,07	2,44	1,646%	242,085
2034	203	1,75	26.326.742,18	2,83	33	1,97	76.180,60	1,33	203	1,75	26.250.561,58	2,84	1,665%	253,943
2035	912	7,85	109.156.087,71	11,74	140	8,37	460.925,86	8,04	911	7,85	108.695.161,85	11,76	1,701%	268,202
2036	1.457	12,54	164.342.354,58	17,67	244	14,58	594.556,00	10,37	1.456	12,55	163.747.798,58	17,72	1,697%	276,084
2037	4	0,03	869.955,79	0,09	2	0,12	29.189,58	0,51	4	0,03	840.766,21	0,09	1,909%	290,455
2038	12	0,10	1.520.953,19	0,16	1	0,06	436,97	0,01	12	0,10	1.520.516,22	0,16	1,705%	303,917
2039	13	0,11	1.780.511,71	0,19	1	0,06	439,60	0,01	13	0,11	1.780.072,11	0,19	1,757%	314,054
2040	107	0,92	14.375.928,94	1,55	15	0,90	16.438,52	0,29	107	0,92	14.359.490,42	1,55	1,709%	328,935
2041	265	2,28	32.790.474,70	3,53	48	2,87	67.144,59	1,17	264	2,28	32.723.330,11	3,54	1,773%	336,718
2042	8	0,07	987.745,99	0,11	0	0,00	0,00	0,00	8	0,07	987.745,99	0,11	1,972%	350,849

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 30/04/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2043	6	0,05	828.350,80	0,09	2	0,12	3.580,96	0,06	6	0,05	824.769,84	0,09	1,982%	362,979
2044	5	0,04	789.833,47	0,08	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	789.833,47	0,09	1,842%	372,262
2045	10	0,09	1.827.435,09	0,20	3	0,18	6.333,77	0,11	10	0,09	1.821.101,32	0,20	1,723%	385,151
2046	81	0,70	11.037.924,83	1,19	12	0,72	18.902,34	0,33	81	0,70	11.019.022,49	1,19	1,738%	399,133
2049	1	0,01	193.165,23	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	193.165,23	0,02	1,650%	433,290
Total :	11.616	100,00	929.837.948,82	100,00	1.673	100,00	5.734.326,06	100,00	11.603	100,00	924.103.622,76	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,741%	211,538
Media Simple / <i>Average</i> :			80.048,03				3.427,57				79.643,51		1,787%	176,119
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,31				0,31				8,49		0,975%	03/05/2013
Máximo / <i>Maximum</i> :			827.756,45				137.219,90				827.756,45		3,549%	08/06/2049