

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	42	0,37	67.308,42	0,01	2	0,13	2.798,86	0,03	41	0,36	64.509,56	0,01	1,498%	2,668
2014	177	1,56	1.111.882,94	0,12	11	0,74	25.810,00	0,31	177	1,57	1.086.072,94	0,12	1,529%	11,071
2015	324	2,86	4.303.706,37	0,48	21	1,41	78.726,18	0,94	324	2,87	4.224.980,19	0,48	1,566%	23,024
2016	313	2,76	5.878.964,43	0,66	29	1,95	167.544,13	1,99	311	2,76	5.711.420,30	0,65	1,529%	32,676
2017	191	1,68	4.839.644,04	0,54	11	0,74	50.568,10	0,60	191	1,69	4.789.075,94	0,54	1,567%	46,768
2018	206	1,82	6.574.203,36	0,74	14	0,94	86.790,92	1,03	205	1,82	6.487.412,44	0,73	1,556%	58,359
2019	382	3,37	13.124.557,58	1,47	32	2,15	196.567,82	2,34	381	3,38	12.927.989,76	1,46	1,574%	70,952
2020	814	7,18	34.636.119,23	3,88	97	6,53	582.751,74	6,94	809	7,17	34.053.367,49	3,85	1,574%	82,641
2021	666	5,87	32.785.498,63	3,67	79	5,32	593.522,92	7,07	664	5,89	32.191.975,71	3,64	1,544%	92,371
2022	130	1,15	7.098.422,48	0,79	14	0,94	38.218,32	0,45	129	1,14	7.060.204,16	0,80	1,536%	105,888
2023	146	1,29	9.789.496,51	1,10	14	0,94	131.755,00	1,57	145	1,29	9.657.741,51	1,09	1,567%	118,077
2024	183	1,61	12.691.749,75	1,42	24	1,62	170.343,68	2,03	183	1,62	12.521.406,07	1,42	1,533%	129,924
2025	891	7,85	64.660.492,50	7,24	113	7,61	472.899,39	5,63	884	7,84	64.187.593,11	7,25	1,545%	144,002
2026	1.233	10,87	92.930.696,38	10,40	177	11,92	1.387.446,66	16,52	1.228	10,89	91.543.249,72	10,35	1,518%	152,221
2027	87	0,77	7.337.224,29	0,82	11	0,74	49.239,58	0,59	87	0,77	7.287.984,71	0,82	1,544%	166,721
2028	141	1,24	12.758.792,89	1,43	23	1,55	100.534,28	1,20	140	1,24	12.658.258,61	1,43	1,514%	178,550
2029	140	1,23	13.211.226,26	1,48	15	1,01	71.030,02	0,85	139	1,23	13.140.196,24	1,48	1,492%	190,367
2030	774	6,82	72.000.791,82	8,06	105	7,07	399.112,71	4,75	772	6,85	71.601.679,11	8,09	1,585%	204,214
2031	1.162	10,24	103.900.537,89	11,63	183	12,32	1.028.583,47	12,25	1.150	10,20	102.871.954,42	11,63	1,518%	212,208
2032	123	1,08	14.034.312,44	1,57	12	0,81	45.509,08	0,54	123	1,09	13.988.803,36	1,58	1,436%	225,876
2033	185	1,63	21.703.031,40	2,43	29	1,95	147.113,14	1,75	184	1,63	21.555.918,26	2,44	1,440%	238,057
2034	197	1,74	25.479.795,61	2,85	27	1,82	193.201,81	2,30	195	1,73	25.286.593,80	2,86	1,444%	249,921
2035	893	7,87	105.662.981,23	11,83	140	9,43	646.007,65	7,69	888	7,88	105.016.973,58	11,87	1,489%	264,142
2036	1.430	12,61	160.122.770,79	17,92	218	14,68	1.360.854,43	16,20	1.417	12,57	158.761.916,36	17,94	1,472%	272,065
2037	4	0,04	864.607,93	0,10	2	0,13	33.037,38	0,39	4	0,04	831.570,55	0,09	1,359%	286,423
2038	13	0,11	1.565.247,36	0,18	0	0,00	0,00	0,00	13	0,12	1.565.247,36	0,18	1,599%	299,701
2039	13	0,11	1.762.534,65	0,20	2	0,13	6.593,52	0,08	12	0,11	1.755.941,13	0,20	1,539%	310,028
2040	105	0,93	14.049.521,25	1,57	14	0,94	25.370,55	0,30	105	0,93	14.024.150,70	1,58	1,504%	324,891
2041	262	2,31	32.277.278,70	3,61	46	3,10	169.148,27	2,01	259	2,30	32.108.130,43	3,63	1,522%	332,667
2042	8	0,07	979.428,68	0,11	1	0,07	188,84	0,00	8	0,07	979.239,84	0,11	1,668%	346,818

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/08/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2043	8	0,07	1.051.621,40	0,12	2	0,13	4.290,77	0,05	8	0,07	1.047.330,63	0,12	1,594%	357,792
2044	5	0,04	783.484,28	0,09	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	783.484,28	0,09	1,209%	368,230
2045	10	0,09	1.815.427,20	0,20	3	0,20	10.264,17	0,12	10	0,09	1.805.163,03	0,20	1,515%	381,122
2046	86	0,76	11.444.751,48	1,28	14	0,94	123.932,17	1,48	85	0,75	11.320.819,31	1,28	1,562%	395,122
<b>Total :</b>	<b>11.344</b>	<b>100,00</b>	<b>893.298.110,17</b>	<b>100,00</b>	<b>1.485</b>	<b>100,00</b>	<b>8.399.755,56</b>	<b>100,00</b>	<b>11.276</b>	<b>100,00</b>	<b>884.898.354,61</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,514%	208,976
Media Simple / <i>Average</i> :			78.746,31				5.656,40				78.476,26		1,558%	173,754
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,31				0,26				8,49		0,945%	01/09/2013
Máximo / <i>Maximum</i> :			817.627,42				296.499,90				817.627,42		3,549%	10/11/2046

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*