

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2013	29	0,26	26.542,89	0,00	3	0,20	3.708,62	0,04	28	0,25	22.834,27	0,00	1,477%	1,099
2014	168	1,50	859.478,65	0,10	14	0,95	26.801,77	0,30	168	1,50	832.676,88	0,10	1,476%	9,263
2015	319	2,84	3.894.489,79	0,45	23	1,56	79.637,71	0,88	319	2,86	3.814.852,08	0,44	1,525%	21,090
2016	311	2,77	5.515.894,10	0,63	28	1,90	184.117,44	2,04	309	2,77	5.331.776,66	0,62	1,484%	30,662
2017	189	1,68	4.589.632,25	0,52	13	0,88	48.041,82	0,53	189	1,69	4.541.590,43	0,52	1,523%	44,757
2018	201	1,79	6.217.808,07	0,71	13	0,88	93.364,52	1,04	200	1,79	6.124.443,55	0,71	1,503%	56,287
2019	381	3,39	12.783.883,87	1,46	30	2,03	210.227,98	2,33	380	3,40	12.573.655,89	1,45	1,517%	68,871
2020	805	7,16	33.312.807,08	3,81	100	6,77	646.775,03	7,18	800	7,17	32.666.032,05	3,77	1,512%	80,650
2021	659	5,87	31.579.077,54	3,61	72	4,87	621.691,39	6,90	657	5,89	30.957.386,15	3,58	1,489%	90,388
2022	130	1,16	7.107.603,88	0,81	14	0,95	33.820,68	0,38	129	1,16	7.073.783,20	0,82	1,482%	103,977
2023	145	1,29	9.535.984,89	1,09	16	1,08	148.715,32	1,65	144	1,29	9.387.269,57	1,08	1,480%	116,022
2024	181	1,61	12.550.097,84	1,43	23	1,56	188.069,27	2,09	181	1,62	12.362.028,57	1,43	1,492%	127,917
2025	885	7,88	63.182.430,87	7,22	116	7,85	531.583,66	5,90	877	7,86	62.650.847,21	7,24	1,490%	141,982
2026	1.221	10,87	91.158.252,67	10,42	182	12,32	1.472.957,10	16,36	1.216	10,89	89.685.295,57	10,36	1,466%	150,218
2027	87	0,77	7.284.597,13	0,83	10	0,68	52.160,56	0,58	87	0,78	7.232.436,57	0,84	1,533%	164,725
2028	141	1,25	12.202.914,66	1,39	22	1,49	111.180,46	1,23	140	1,25	12.091.734,20	1,40	1,470%	176,254
2029	136	1,21	12.586.994,17	1,44	12	0,81	74.652,51	0,83	135	1,21	12.512.341,66	1,44	1,422%	188,401
2030	764	6,80	70.084.583,60	8,01	109	7,38	424.110,43	4,71	761	6,82	69.660.473,17	8,04	1,512%	202,205
2031	1.157	10,30	102.295.548,13	11,69	173	11,71	1.153.398,93	12,81	1.144	10,25	101.142.149,20	11,68	1,472%	210,191
2032	122	1,09	13.776.629,85	1,57	16	1,08	48.856,81	0,54	122	1,09	13.727.773,04	1,59	1,401%	223,906
2033	186	1,66	21.660.450,52	2,48	32	2,17	164.050,33	1,82	185	1,66	21.496.400,19	2,48	1,393%	236,066
2034	197	1,75	25.314.400,20	2,89	25	1,69	202.014,23	2,24	195	1,75	25.112.385,97	2,90	1,393%	247,912
2035	887	7,89	104.253.005,00	11,92	141	9,55	688.212,73	7,64	882	7,90	103.564.792,27	11,96	1,419%	262,142
2036	1.417	12,61	156.730.009,06	17,91	211	14,29	1.357.483,02	15,07	1.404	12,58	155.372.526,04	17,94	1,428%	270,060
2037	4	0,04	861.788,26	0,10	2	0,14	35.128,15	0,39	4	0,04	826.660,11	0,10	1,345%	284,423
2038	13	0,12	1.556.749,77	0,18	0	0,00	0,00	0,00	13	0,12	1.556.749,77	0,18	1,558%	297,701
2039	13	0,12	1.752.823,56	0,20	1	0,07	6.095,01	0,07	12	0,11	1.746.728,55	0,20	1,530%	308,029
2040	104	0,93	13.576.789,65	1,55	16	1,08	27.084,69	0,30	104	0,93	13.549.704,96	1,56	1,476%	322,885
2041	262	2,33	31.970.208,18	3,65	41	2,78	225.458,21	2,50	257	2,30	31.744.749,97	3,67	1,467%	330,675
2042	8	0,07	974.028,81	0,11	1	0,07	189,50	0,00	8	0,07	973.839,31	0,11	1,571%	344,819

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2043	7	0,06	793.967,66	0,09	2	0,14	1.157,55	0,01	7	0,06	792.810,11	0,09	1,491%	354,099
2044	5	0,04	779.972,09	0,09	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	779.972,09	0,09	1,209%	366,230
2045	11	0,10	1.976.691,90	0,23	2	0,14	11.275,21	0,13	11	0,10	1.965.416,69	0,23	1,513%	379,428
2046	90	0,80	12.062.888,76	1,38	13	0,88	133.481,39	1,48	89	0,80	11.929.407,37	1,38	1,483%	393,072
2047	1	0,01	128.345,39	0,01	1	0,07	123,61	0,00	1	0,01	128.221,78	0,01	1,842%	408,161
<b>Total :</b>	<b>11.236</b>	<b>100,00</b>	<b>874.937.370,74</b>	<b>100,00</b>	<b>1.477</b>	<b>100,00</b>	<b>9.005.625,64</b>	<b>100,00</b>	<b>11.163</b>	<b>100,00</b>	<b>865.931.745,10</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,460%	207,727
Media Simple / <i>Average</i> :			77.869,11				6.097,24				77.571,60		1,501%	172,374
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,31				0,03				5,08		0,945%	05/11/2013
Máximo / <i>Maximum</i> :			812.379,05				296.499,90				812.379,05		3,549%	05/11/2047