

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,20	681,10	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	7	0,13	108.982,56	0,04	7	1,41	108.982,56	0,67	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	2	0,04	155.271,94	0,06	2	0,40	155.271,94	0,95	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	9	0,16	362.272,37	0,13	9	1,81	362.272,37	2,23	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	23	0,42	609.289,94	0,22	23	4,62	609.289,94	3,74	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	17	0,31	862.453,22	0,31	17	3,41	862.453,22	5,30	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	26	0,47	48.791,37	0,02	2	0,40	17.714,37	0,11	25	0,46	31.077,00	0,01	0,858%	1,926
2023	99	1,79	542.870,09	0,20	5	1,00	101.845,66	0,63	97	1,80	441.024,43	0,17	0,832%	10,526
2024	130	2,35	1.372.646,34	0,50	6	1,20	54.955,74	0,34	128	2,37	1.317.690,60	0,51	0,883%	21,530
2025	511	9,25	9.855.886,70	3,58	38	7,63	1.183.364,97	7,27	505	9,37	8.672.521,73	3,35	0,789%	35,316
2026	741	13,42	17.804.028,29	6,46	55	11,04	2.680.840,04	16,48	735	13,63	15.123.188,25	5,84	0,846%	43,562
2027	82	1,48	2.667.662,61	0,97	6	1,20	222.576,79	1,37	82	1,52	2.445.085,82	0,94	1,022%	56,976
2028	105	1,90	3.312.678,53	1,20	6	1,20	72.008,28	0,44	105	1,95	3.240.670,25	1,25	0,709%	69,376
2029	105	1,90	3.896.625,66	1,41	5	1,00	51.338,31	0,32	104	1,93	3.845.287,35	1,48	0,812%	81,762
2030	490	8,87	22.636.923,45	8,22	39	7,83	1.289.288,44	7,92	483	8,96	21.347.635,01	8,24	0,887%	95,103
2031	752	13,62	34.881.329,98	12,67	63	12,65	2.097.352,88	12,89	743	13,78	32.783.977,10	12,65	0,875%	103,557
2032	129	2,34	8.027.497,03	2,91	15	3,01	462.250,90	2,84	128	2,37	7.565.246,13	2,92	0,880%	116,124
2033	122	2,21	7.829.712,08	2,84	9	1,81	289.693,97	1,78	119	2,21	7.540.018,11	2,91	0,837%	129,104
2034	146	2,64	10.808.973,21	3,92	13	2,61	662.954,48	4,07	142	2,63	10.146.018,73	3,92	0,861%	140,878
2035	562	10,18	39.622.989,21	14,39	52	10,44	1.794.465,76	11,03	551	10,22	37.828.523,45	14,60	0,859%	155,186
2036	938	16,98	63.308.870,92	22,99	72	14,46	1.993.904,34	12,26	927	17,19	61.314.966,58	23,66	0,836%	163,244
2037	75	1,36	6.108.044,78	2,22	6	1,20	84.706,75	0,52	74	1,37	6.023.338,03	2,32	0,808%	175,399
2038	11	0,20	925.143,97	0,34	3	0,60	67.167,48	0,41	11	0,20	857.976,49	0,33	0,834%	191,566
2039	11	0,20	707.451,77	0,26	1	0,20	3.094,79	0,02	11	0,20	704.356,98	0,27	0,952%	199,397
2040	81	1,47	7.226.505,91	2,62	7	1,41	234.418,51	1,44	81	1,50	6.992.087,40	2,70	0,787%	215,188
2041	194	3,51	17.118.787,51	6,22	19	3,82	476.702,98	2,93	190	3,52	16.642.084,53	6,42	0,827%	223,993
2042	22	0,40	2.090.788,44	0,76	3	0,60	23.066,82	0,14	22	0,41	2.067.721,62	0,80	0,946%	236,020
2043	6	0,11	439.338,46	0,16	0	0,00	0,00	0,00	6	0,11	439.338,46	0,17	1,096%	246,561
2044	13	0,24	1.126.899,20	0,41	2	0,40	32.561,53	0,20	13	0,24	1.094.337,67	0,42	1,268%	258,713
2045	15	0,27	1.414.886,42	0,51	2	0,40	7.628,50	0,05	14	0,26	1.407.257,92	0,54	1,129%	273,583

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2046	96	1,74	9.338.459,74	3,39	10	2,01	266.572,06	1,64	94	1,74	9.071.887,68	3,50	1,067%	285,442
2047	1	0,02	73.609,13	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	73.609,13	0,03	0,352%	291,194
2051	1	0,02	113.720,21	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	113.720,21	0,04	1,165%	341,161
<b>Total :</b>	<b>5.523</b>	<b>100,00</b>	<b>275.400.072,14</b>	<b>100,00</b>	<b>498</b>	<b>100,00</b>	<b>16.269.425,48</b>	<b>100,00</b>	<b>5.392</b>	<b>100,00</b>	<b>259.130.646,66</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,860%	141,901
Media Simple / <i>Average</i> :			49.864,22				32.669,53				48.058,35		0,872%	112,939
Mínimo / <i>Minimum</i> :			191,40				7,16				191,40		0,000%	05/10/2022
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				585.653,93				401.689,55		3,992%	04/03/2051