

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,25	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	4	0,08	88.838,67	0,04	4	0,98	88.838,67	0,69	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,02	120.703,49	0,05	1	0,25	120.703,49	0,94	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	6	0,12	321.544,48	0,14	6	1,47	321.544,48	2,50	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	17	0,34	492.190,63	0,22	17	4,18	492.190,63	3,82	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	11	0,22	499.657,49	0,22	11	2,70	499.657,49	3,88	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,25	17.186,00	0,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	47	0,95	100.263,05	0,04	4	0,98	51.455,82	0,40	46	0,94	48.807,23	0,02	3,579%	2,428
2024	124	2,49	658.153,94	0,29	4	0,98	16.100,75	0,13	124	2,52	642.053,19	0,30	3,970%	10,778
2025	453	9,11	6.457.615,50	2,82	28	6,88	1.092.968,46	8,49	453	9,22	5.364.647,04	2,49	3,895%	24,248
2026	667	13,42	12.767.293,74	5,58	51	12,53	2.453.130,83	19,05	666	13,56	10.314.162,91	4,78	4,045%	32,574
2027	83	1,67	2.239.117,72	0,98	9	2,21	253.077,69	1,97	83	1,69	1.986.040,03	0,92	4,211%	45,854
2028	97	1,95	2.612.934,63	1,14	5	1,23	75.200,21	0,58	97	1,97	2.537.734,42	1,18	4,042%	58,331
2029	96	1,93	3.021.817,06	1,32	4	0,98	20.102,77	0,16	96	1,95	3.001.714,29	1,39	3,852%	70,828
2030	451	9,07	18.711.683,95	8,18	26	6,39	1.107.604,90	8,60	450	9,16	17.604.079,05	8,16	3,953%	84,053
2031	680	13,68	28.702.442,79	12,55	54	13,27	1.867.665,10	14,50	677	13,78	26.834.777,69	12,43	4,091%	92,537
2032	123	2,47	6.906.854,05	3,02	12	2,95	476.438,83	3,70	122	2,48	6.430.415,22	2,98	4,240%	105,049
2033	118	2,37	6.919.664,75	3,03	7	1,72	117.520,02	0,91	118	2,40	6.802.144,73	3,15	4,057%	117,985
2034	141	2,84	9.582.711,28	4,19	12	2,95	508.396,95	3,95	138	2,81	9.074.314,33	4,20	4,196%	129,766
2035	502	10,10	32.832.707,99	14,35	41	10,07	1.379.597,68	10,71	498	10,14	31.453.110,31	14,57	3,850%	144,184
2036	860	17,30	54.570.162,07	23,86	62	15,23	1.244.173,84	9,66	858	17,47	53.325.988,23	24,71	4,093%	152,156
2037	70	1,41	5.268.172,80	2,30	6	1,47	7.302,33	0,06	70	1,43	5.260.870,47	2,44	4,263%	164,388
2038	10	0,20	768.665,58	0,34	3	0,74	75.336,62	0,58	10	0,20	693.328,96	0,32	4,023%	179,572
2039	11	0,22	630.042,40	0,28	1	0,25	3.671,04	0,03	11	0,22	626.371,36	0,29	4,204%	188,220
2040	81	1,63	7.015.160,31	3,07	5	1,23	240.343,66	1,87	81	1,65	6.774.816,65	3,14	3,913%	204,001
2041	175	3,52	14.627.211,52	6,40	17	4,18	181.182,04	1,41	173	3,52	14.446.029,48	6,69	3,971%	213,105
2042	20	0,40	1.802.426,64	0,79	2	0,49	6.757,95	0,05	20	0,41	1.795.668,69	0,83	3,610%	225,025
2043	6	0,12	423.903,08	0,19	0	0,00	0,00	0,00	6	0,12	423.903,08	0,20	2,922%	235,528
2044	12	0,24	958.759,23	0,42	2	0,49	46.560,44	0,36	11	0,22	912.198,79	0,42	4,217%	248,202
2045	11	0,22	974.385,81	0,43	0	0,00	0,00	0,00	11	0,22	974.385,81	0,45	4,465%	262,312

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2046	91	1,83	8.447.089,81	3,69	11	2,70	113.424,26	0,88	91	1,85	8.333.665,55	3,86	4,038%	274,304
2047	1	0,02	71.416,43	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	71.416,43	0,03	2,099%	280,161
2051	1	0,02	111.495,36	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	111.495,36	0,05	5,034%	330,129
Total :	4.972	100,00	228.722.953,35	100,00	407	100,00	12.878.814,05	100,00	4.912	100,00	215.844.139,30	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,027%	134,767
Media Simple / <i>Average</i> :			46.002,20				31.643,28				43.942,21		3,969%	102,599
Mínimo / <i>Minimum</i> :			24,61				0,60				24,61		0,249%	01/09/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				633.434,70				391.103,86		6,399%	04/03/2051