

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>		Vida residual <i>Residual Life</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media POND. <i>W. Average</i>	M. POND. Meses <i>W. Avg. Months</i>		
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,23	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2016	3	0,06	84.799,79	0,04	3	0,70	84.799,79	0,67	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2018	1	0,02	120.703,49	0,05	1	0,23	120.703,49	0,96	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2019	5	0,10	236.161,17	0,11	5	1,16	236.161,17	1,87	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2020	17	0,35	491.389,02	0,22	17	3,94	491.389,02	3,90	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2021	10	0,21	435.235,53	0,20	10	2,32	435.235,53	3,45	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,23	17.186,00	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2023	30	0,62	68.893,71	0,03	4	0,93	52.436,86	0,42	27	0,56	16.456,85	0,01	4,030%	1,033		
2024	122	2,50	538.600,21	0,24	4	0,93	24.553,11	0,19	122	2,53	514.047,10	0,25	4,339%	8,980		
2025	443	9,08	5.762.884,46	2,60	33	7,66	998.051,34	7,91	443	9,19	4.764.833,12	2,28	4,283%	22,361		
2026	654	13,41	12.014.880,42	5,42	53	12,30	2.497.054,65	19,80	653	13,55	9.517.825,77	4,56	4,402%	30,572		
2027	83	1,70	2.142.716,31	0,97	10	2,32	254.812,28	2,02	83	1,72	1.887.904,03	0,90	4,507%	43,936		
2028	96	1,97	2.493.754,33	1,13	5	1,16	77.139,41	0,61	96	1,99	2.416.614,92	1,16	4,436%	56,299		
2029	97	1,99	2.971.835,72	1,34	5	1,16	21.545,04	0,17	97	2,01	2.950.290,68	1,41	4,439%	68,724		
2030	440	9,02	17.785.155,13	8,03	28	6,50	1.065.769,93	8,45	439	9,11	16.719.385,20	8,00	4,455%	82,166		
2031	667	13,68	27.759.972,78	12,53	58	13,46	1.896.218,65	15,04	664	13,78	25.863.754,13	12,38	4,475%	90,545		
2032	122	2,50	6.778.893,53	3,06	12	2,78	483.924,51	3,84	121	2,51	6.294.969,02	3,01	4,509%	103,020		
2033	120	2,46	6.940.215,47	3,13	7	1,62	119.468,02	0,95	120	2,49	6.820.747,45	3,27	4,378%	115,915		
2034	138	2,83	9.163.723,11	4,14	12	2,78	414.595,36	3,29	135	2,80	8.749.127,75	4,19	4,466%	127,834		
2035	494	10,13	32.131.595,89	14,51	49	11,37	1.397.429,45	11,08	490	10,17	30.734.166,44	14,71	4,408%	142,178		
2036	852	17,47	53.352.268,51	24,09	68	15,78	1.246.058,31	9,88	850	17,64	52.106.210,20	24,94	4,418%	150,147		
2037	69	1,41	5.156.158,75	2,33	6	1,39	7.912,72	0,06	69	1,43	5.148.246,03	2,46	4,451%	162,389		
2038	11	0,23	789.910,76	0,36	3	0,70	76.151,30	0,60	11	0,23	713.759,46	0,34	4,192%	177,594		
2039	11	0,23	643.489,09	0,29	1	0,23	3.169,61	0,03	11	0,23	640.319,48	0,31	4,730%	186,120		
2040	79	1,62	6.821.786,76	3,08	5	1,16	244.277,44	1,94	79	1,64	6.577.509,32	3,15	4,248%	202,037		
2041	169	3,47	14.063.972,94	6,35	13	3,02	171.441,99	1,36	168	3,49	13.892.530,95	6,65	4,346%	211,082		
2042	20	0,41	1.793.331,37	0,81	4	0,93	8.725,71	0,07	20	0,42	1.784.605,66	0,85	4,654%	223,024		
2043	6	0,12	421.372,99	0,19	0	0,00	0,00	0,00	6	0,12	421.372,99	0,20	4,873%	233,528		
2044	12	0,25	954.210,54	0,43	2	0,46	46.562,50	0,37	11	0,23	907.648,04	0,43	4,467%	246,203		
2045	11	0,23	970.073,96	0,44	0	0,00	0,00	0,00	11	0,23	970.073,96	0,46	4,777%	260,312		

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2046	91	1,87	8.414.026,81	3,80	11	2,55	116.408,52	0,92	91	1,89	8.297.618,29	3,97	4,580%	272,304
2047	1	0,02	71.022,08	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	71.022,08	0,03	4,923%	278,161
2051	1	0,02	111.182,61	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	111.182,61	0,05	5,649%	328,129
<b>Total :</b>	<b>4.877</b>	<b>100,00</b>	<b>221.502.084,34</b>	<b>100,00</b>	<b>431</b>	<b>100,00</b>	<b>12.609.862,81</b>	<b>100,00</b>	<b>4.819</b>	<b>100,00</b>	<b>208.892.221,53</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,430%	133,666
Media Simple / <i>Average</i> :			45.417,69				29.257,22				43.347,63		4,403%	101,117
Mínimo / <i>Minimum</i> :			47,22				6,77				47,22		0,461%	01/11/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				641.982,47				389.497,11		6,399%	04/03/2051