

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,24	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,06	84.799,79	0,04	3	0,72	84.799,79	0,68	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	1	0,02	120.703,49	0,06	1	0,24	120.703,49	0,96	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,10	236.039,56	0,11	5	1,20	236.039,56	1,88	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	17	0,35	490.927,32	0,23	17	4,08	490.927,32	3,92	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	10	0,21	434.770,70	0,20	10	2,40	434.770,70	3,47	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,24	17.186,00	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	17	0,35	59.132,35	0,03	3	0,72	52.369,13	0,42	15	0,31	6.763,22	0,00	4,310%	0,430
2024	123	2,55	474.429,87	0,22	6	1,44	29.487,49	0,24	123	2,58	444.942,38	0,22	4,534%	8,111
2025	435	9,01	5.405.486,72	2,48	29	6,95	924.202,19	7,38	435	9,12	4.481.284,53	2,18	4,623%	21,388
2026	648	13,42	11.628.846,27	5,33	54	12,95	2.503.387,51	19,98	647	13,56	9.125.458,76	4,44	4,543%	29,602
2027	84	1,74	2.131.349,34	0,98	7	1,68	257.097,27	2,05	84	1,76	1.874.252,07	0,91	4,636%	42,983
2028	97	2,01	2.488.428,55	1,14	3	0,72	78.136,90	0,62	97	2,03	2.410.291,65	1,17	4,602%	55,352
2029	98	2,03	3.035.446,82	1,39	7	1,68	21.918,48	0,17	98	2,05	3.013.528,34	1,47	4,537%	67,841
2030	435	9,01	17.412.949,67	7,98	27	6,47	1.072.317,82	8,56	434	9,10	16.340.631,85	7,95	4,689%	81,169
2031	659	13,65	27.045.026,77	12,40	54	12,95	1.853.323,51	14,79	656	13,75	25.191.703,26	12,26	4,561%	89,555
2032	122	2,53	6.778.088,32	3,11	13	3,12	487.989,20	3,89	121	2,54	6.290.099,12	3,06	4,610%	102,006
2033	120	2,49	6.962.528,47	3,19	7	1,68	120.479,95	0,96	120	2,52	6.842.048,52	3,33	4,601%	115,028
2034	137	2,84	8.973.119,62	4,11	10	2,40	417.118,97	3,33	134	2,81	8.556.000,65	4,16	4,560%	126,891
2035	489	10,13	31.640.124,10	14,51	50	11,99	1.384.453,35	11,05	485	10,17	30.255.670,75	14,72	4,638%	141,213
2036	847	17,54	52.762.359,42	24,19	62	14,87	1.259.050,31	10,05	845	17,71	51.503.309,11	25,06	4,504%	149,174
2037	69	1,43	5.133.763,02	2,35	6	1,44	8.528,77	0,07	69	1,45	5.125.234,25	2,49	4,531%	161,422
2038	11	0,23	787.032,28	0,36	4	0,96	76.880,96	0,61	11	0,23	710.151,32	0,35	4,391%	176,447
2039	11	0,23	640.918,51	0,29	1	0,24	2.927,00	0,02	11	0,23	637.991,51	0,31	4,955%	185,151
2040	78	1,62	6.760.496,18	3,10	5	1,20	246.893,66	1,97	78	1,63	6.513.602,52	3,17	4,473%	200,944
2041	169	3,50	14.021.700,37	6,43	14	3,36	173.389,68	1,38	168	3,52	13.848.310,69	6,74	4,461%	210,114
2042	20	0,41	1.788.181,14	0,82	4	0,96	8.595,80	0,07	20	0,42	1.779.585,34	0,87	4,736%	222,057
2043	6	0,12	420.292,68	0,19	0	0,00	0,00	0,00	6	0,13	420.292,68	0,20	4,873%	232,561
2044	13	0,27	1.008.853,93	0,46	2	0,48	46.563,53	0,37	12	0,25	962.290,40	0,47	4,551%	245,234
2045	11	0,23	968.541,11	0,44	1	0,24	591,54	0,00	11	0,23	967.949,57	0,47	4,827%	259,344

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2046	89	1,84	8.187.367,65	3,75	10	2,40	118.174,26	0,94	89	1,87	8.069.193,39	3,93	4,801%	271,258
2047	1	0,02	70.885,53	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	70.885,53	0,03	4,923%	277,194
2051	1	0,02	111.040,71	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	111.040,71	0,05	5,649%	327,161
Total :	4.828	100,00	218.081.497,36	100,00	417	100,00	12.528.985,24	100,00	4.771	100,00	205.552.512,12	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,576%	133,077
Media Simple / <i>Average</i> :			45.170,15				30.045,53				43.083,74		4,563%	100,426
Mínimo / <i>Minimum</i> :			28,15				1,87				28,15		0,461%	02/12/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				646.276,86				388.688,81		6,399%	04/03/2051