

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,26	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,06	84.799,79	0,04	3	0,79	84.799,79	0,69	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,11	235.617,75	0,11	5	1,32	235.617,75	1,93	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	16	0,34	480.096,65	0,23	16	4,22	480.096,65	3,93	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	9	0,19	278.333,23	0,14	9	2,37	278.333,23	2,28	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,26	17.186,00	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	3	0,06	52.694,43	0,03	3	0,79	52.694,43	0,43	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	83	1,79	202.901,69	0,10	4	1,06	11.752,96	0,10	83	1,81	191.148,73	0,10	4,837%	5,374
2025	419	9,03	4.528.088,11	2,20	29	7,65	964.920,49	7,90	419	9,13	3.563.167,62	1,84	4,849%	17,439
2026	625	13,47	10.183.630,07	4,96	47	12,40	2.516.655,65	20,60	624	13,60	7.666.974,42	3,97	4,766%	25,577
2027	75	1,62	1.806.133,31	0,88	8	2,11	267.898,33	2,19	75	1,63	1.538.234,98	0,80	4,823%	39,220
2028	96	2,07	2.317.437,70	1,13	3	0,79	82.292,58	0,67	96	2,09	2.235.145,12	1,16	4,796%	51,197
2029	95	2,05	2.818.915,06	1,37	4	1,06	23.603,21	0,19	95	2,07	2.795.311,85	1,45	4,747%	63,733
2030	424	9,14	16.176.283,67	7,87	23	6,07	1.035.356,88	8,48	423	9,22	15.140.926,79	7,84	4,914%	77,074
2031	645	13,90	25.583.600,70	12,45	54	14,25	1.907.294,42	15,62	642	13,99	23.676.306,28	12,25	4,795%	85,530
2032	119	2,56	6.395.676,37	3,11	11	2,90	418.529,41	3,43	119	2,59	5.977.146,96	3,09	4,815%	97,934
2033	111	2,39	6.085.064,12	2,96	7	1,85	124.481,11	1,02	111	2,42	5.960.583,01	3,08	4,756%	111,035
2034	131	2,82	8.422.827,15	4,10	9	2,37	395.922,10	3,24	129	2,81	8.026.905,05	4,15	4,772%	122,927
2035	479	10,32	30.424.758,11	14,81	42	11,08	1.414.551,85	11,58	475	10,35	29.010.206,26	15,01	4,812%	137,177
2036	831	17,91	50.675.759,71	24,67	54	14,25	1.258.547,57	10,30	830	18,09	49.417.212,14	25,58	4,739%	145,137
2037	70	1,51	5.113.550,10	2,49	7	1,85	10.825,45	0,09	70	1,53	5.102.724,65	2,64	4,734%	157,350
2038	9	0,19	681.167,75	0,33	3	0,79	79.456,80	0,65	9	0,20	601.710,95	0,31	5,013%	173,447
2039	10	0,22	564.272,62	0,27	1	0,26	1.946,02	0,02	10	0,22	562.326,60	0,29	5,075%	181,472
2040	76	1,64	6.459.437,08	3,14	5	1,32	253.675,43	2,08	76	1,66	6.205.761,65	3,21	4,806%	196,861
2041	164	3,53	13.435.063,09	6,54	14	3,69	165.570,33	1,36	162	3,53	13.269.492,76	6,87	4,734%	206,041
2042	20	0,43	1.768.950,70	0,86	4	1,06	8.678,25	0,07	20	0,44	1.760.272,45	0,91	4,820%	218,026
2043	6	0,13	415.918,49	0,20	0	0,00	0,00	0,00	6	0,13	415.918,49	0,22	4,833%	228,529
2044	12	0,26	953.192,96	0,46	1	0,26	297,03	0,00	12	0,26	952.895,93	0,49	4,777%	241,203
2045	11	0,24	960.636,62	0,47	1	0,26	1.218,02	0,01	11	0,24	959.418,60	0,50	4,763%	255,314
2046	89	1,92	8.125.197,04	3,96	10	2,64	121.152,61	0,99	89	1,94	8.004.044,43	4,14	4,902%	267,226

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2047	1	0,02	70.333,71	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	70.333,71	0,04	4,923%	273,161
2051	1	0,02	110.466,40	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	110.466,40	0,06	5,649%	323,129
Total :	4.640	100,00	205.428.671,28	100,00	379	100,00	12.214.035,45	100,00	4.588	100,00	193.214.635,83	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,792%	130,955
Media Simple / <i>Average</i> :			44.273,42				32.227,01				42.113,04		4,792%	97,780
Mínimo / <i>Minimum</i> :			263,22				10,66				263,22		0,461%	01/04/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				663.592,18				385.627,62		6,622%	04/03/2051