

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,28	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,07	84.799,79	0,04	3	0,83	84.799,79	0,69	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,11	235.617,75	0,12	5	1,38	235.617,75	1,92	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	15	0,34	477.233,31	0,25	15	4,14	477.233,31	3,89	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	9	0,20	277.326,82	0,15	9	2,49	277.326,82	2,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,28	17.186,00	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	3	0,07	51.858,61	0,03	3	0,83	51.858,61	0,42	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	35	0,78	41.492,13	0,02	2	0,55	1.229,98	0,01	34	0,77	40.262,15	0,02	4,796%	2,326
2025	402	9,01	3.500.010,39	1,83	28	7,73	1.008.238,18	8,22	402	9,12	2.491.772,21	1,39	4,760%	12,634
2026	603	13,51	8.479.136,59	4,43	46	12,71	2.548.277,20	20,77	601	13,63	5.930.859,39	3,31	4,706%	20,686
2027	78	1,75	1.711.266,46	0,89	8	2,21	282.930,19	2,31	78	1,77	1.428.336,27	0,80	4,688%	34,041
2028	91	2,04	2.005.355,38	1,05	3	0,83	87.727,13	0,71	91	2,06	1.917.628,25	1,07	4,704%	46,124
2029	92	2,06	2.549.397,79	1,33	4	1,10	26.911,58	0,22	92	2,09	2.522.486,21	1,41	4,698%	58,657
2030	409	9,16	14.583.761,94	7,63	27	7,46	1.041.319,58	8,49	407	9,23	13.542.442,36	7,57	4,795%	72,068
2031	633	14,18	24.021.956,50	12,56	48	13,26	1.927.112,09	15,71	630	14,29	22.094.844,41	12,35	4,704%	80,582
2032	112	2,51	5.835.821,86	3,05	10	2,76	434.015,28	3,54	112	2,54	5.401.806,58	3,02	4,677%	93,049
2033	112	2,51	5.954.181,55	3,11	7	1,93	129.666,12	1,06	112	2,54	5.824.515,43	3,25	4,652%	105,766
2034	117	2,62	6.931.230,20	3,62	6	1,66	311.290,14	2,54	115	2,61	6.619.940,06	3,70	4,654%	118,119
2035	464	10,40	28.775.537,73	15,05	41	11,33	1.413.302,82	11,52	459	10,41	27.362.234,91	15,29	4,698%	132,099
2036	817	18,31	48.479.702,55	25,35	54	14,92	1.281.129,33	10,44	816	18,51	47.198.573,22	26,37	4,663%	140,161
2037	70	1,57	4.858.710,34	2,54	4	1,10	11.841,49	0,10	70	1,59	4.846.868,85	2,71	4,638%	152,332
2038	9	0,20	672.319,61	0,35	3	0,83	82.544,34	0,67	9	0,20	589.775,27	0,33	4,934%	168,447
2039	10	0,22	589.169,12	0,31	1	0,28	1.246,68	0,01	10	0,23	587.922,44	0,33	4,831%	176,490
2040	76	1,70	6.445.566,91	3,37	5	1,38	263.433,68	2,15	76	1,72	6.182.133,23	3,45	4,743%	191,930
2041	159	3,56	12.739.870,44	6,66	13	3,59	138.935,51	1,13	158	3,58	12.600.934,93	7,04	4,715%	200,983
2042	19	0,43	1.600.940,24	0,84	2	0,55	9.416,17	0,08	19	0,43	1.591.524,07	0,89	4,711%	212,796
2043	6	0,13	410.293,89	0,21	0	0,00	0,00	0,00	6	0,14	410.293,89	0,23	4,732%	223,529
2044	12	0,27	941.333,45	0,49	1	0,28	303,05	0,00	12	0,27	941.030,40	0,53	4,574%	236,204
2045	11	0,25	949.822,39	0,50	1	0,28	1.387,77	0,01	11	0,25	948.434,62	0,53	4,646%	250,315
2046	88	1,97	7.935.010,37	4,15	11	3,04	122.876,68	1,00	88	2,00	7.812.133,69	4,37	4,809%	262,197

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2047	1	0,02	69.631,11	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	69.631,11	0,04	4,923%	268,161
Total :	4.463	100,00	191.226.222,32	100,00	362	100,00	12.269.838,37	100,00	4.409	100,00	178.956.383,95	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,701%	128,209
Media Simple / <i>Average</i> :			42.847,01				33.894,58				40.588,88		4,708%	94,039
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1,48				1,48				237,37		0,461%	01/09/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				772.258,43				381.591,31		6,622%	05/01/2047