

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,28	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,07	84.799,79	0,05	3	0,83	84.799,79	0,70	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,11	235.617,75	0,13	5	1,38	235.617,75	1,94	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	15	0,34	477.233,31	0,25	15	4,13	477.233,31	3,94	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	9	0,20	277.326,82	0,15	9	2,48	277.326,82	2,29	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,28	17.186,00	0,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	51.857,13	0,03	2	0,55	51.857,13	0,43	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	26	0,59	24.973,72	0,01	2	0,55	1.130,16	0,01	26	0,59	23.843,56	0,01	4,801%	1,670
2025	401	9,06	3.173.632,99	1,68	27	7,44	900.504,99	7,43	401	9,16	2.273.128,00	1,29	4,729%	11,704
2026	603	13,62	8.187.866,27	4,35	48	13,22	2.532.109,87	20,89	601	13,73	5.655.756,40	3,21	4,673%	19,756
2027	72	1,63	1.555.215,62	0,83	6	1,65	277.007,34	2,29	72	1,64	1.278.208,28	0,73	4,662%	33,047
2028	93	2,10	2.019.029,12	1,07	3	0,83	88.860,58	0,73	93	2,12	1.930.168,54	1,10	4,690%	45,216
2029	91	2,06	2.479.420,76	1,32	4	1,10	27.653,65	0,23	91	2,08	2.451.767,11	1,39	4,665%	57,775
2030	404	9,12	14.258.924,52	7,57	28	7,71	1.051.566,62	8,68	402	9,18	13.207.357,90	7,49	4,750%	71,100
2031	626	14,14	23.628.800,23	12,54	47	12,95	1.939.555,90	16,00	623	14,23	21.689.244,33	12,31	4,658%	79,602
2032	114	2,57	5.810.175,93	3,08	10	2,75	437.934,62	3,61	114	2,60	5.372.241,31	3,05	4,656%	92,091
2033	110	2,48	5.884.413,89	3,12	8	2,20	131.059,44	1,08	110	2,51	5.753.354,45	3,26	4,617%	104,780
2034	118	2,66	6.915.369,10	3,67	6	1,65	313.110,30	2,58	116	2,65	6.602.258,80	3,75	4,627%	117,137
2035	462	10,43	28.536.489,62	15,15	40	11,02	1.377.205,21	11,36	458	10,46	27.159.284,41	15,41	4,646%	131,125
2036	813	18,36	47.905.371,36	25,43	58	15,98	1.261.570,51	10,41	812	18,55	46.643.800,85	26,47	4,628%	139,200
2037	67	1,51	4.674.410,95	2,48	4	1,10	12.393,27	0,10	67	1,53	4.662.017,68	2,65	4,625%	151,229
2038	9	0,20	670.401,53	0,36	3	0,83	83.051,10	0,69	9	0,21	587.350,43	0,33	4,895%	167,480
2039	10	0,23	586.810,16	0,31	1	0,28	1.169,32	0,01	10	0,23	585.640,84	0,33	4,831%	175,520
2040	76	1,72	6.366.239,07	3,38	5	1,38	265.353,99	2,19	76	1,74	6.100.885,08	3,46	4,720%	190,940
2041	160	3,61	12.734.080,44	6,76	13	3,58	141.532,41	1,17	159	3,63	12.592.548,03	7,15	4,663%	200,036
2042	19	0,43	1.596.413,15	0,85	2	0,55	9.654,68	0,08	19	0,43	1.586.758,47	0,90	4,701%	211,828
2043	6	0,14	409.151,93	0,22	0	0,00	0,00	0,00	6	0,14	409.151,93	0,23	4,512%	222,562
2044	12	0,27	938.881,52	0,50	1	0,28	298,15	0,00	12	0,27	938.583,37	0,53	4,498%	235,236
2045	11	0,25	947.583,14	0,50	1	0,28	1.392,70	0,01	11	0,25	946.190,44	0,54	4,553%	249,347
2046	88	1,99	7.843.891,61	4,16	10	2,75	122.432,59	1,01	88	2,01	7.721.459,02	4,38	4,732%	261,239

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2047	1	0,02	69.488,86	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	69.488,86	0,04	4,923%	267,194
Total :	4.428	100,00	188.361.737,39	100,00	363	100,00	12.121.249,30	100,00	4.377	100,00	176.240.488,09	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,660%	127,722
Media Simple / <i>Average</i> :			42.538,78				33.391,87				40.265,13		4,666%	93,273
Mínimo / <i>Minimum</i> :			171,51				0,03				171,51		0,461%	01/10/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			772.258,43				772.258,43				380.756,12		6,622%	05/01/2047