

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,28	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,07	84.799,79	0,05	3	0,84	84.799,79	0,75	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,11	235.617,75	0,13	5	1,40	235.617,75	2,09	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	14	0,32	476.558,19	0,26	14	3,93	476.558,19	4,22	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	8	0,18	228.749,28	0,13	8	2,25	228.749,28	2,03	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,28	17.186,00	0,15	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	51.857,13	0,03	2	0,56	51.857,13	0,46	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	10	0,23	4.437,03	0,00	1	0,28	914,11	0,01	9	0,21	3.522,92	0,00	4,568%	0,582
2025	400	9,19	2.789.758,92	1,53	29	8,15	924.802,65	8,19	400	9,29	1.864.956,27	1,09	4,418%	9,867
2026	593	13,62	6.806.180,53	3,74	44	12,36	1.766.626,06	15,64	593	13,77	5.039.554,47	2,95	4,509%	17,787
2027	72	1,65	1.511.805,56	0,83	8	2,25	309.012,78	2,74	71	1,65	1.202.792,78	0,70	4,512%	31,112
2028	92	2,11	1.932.561,94	1,06	3	0,84	91.065,17	0,81	92	2,14	1.841.496,77	1,08	4,447%	43,421
2029	97	2,23	2.565.701,40	1,41	5	1,40	29.558,63	0,26	97	2,25	2.536.142,77	1,49	4,437%	55,691
2030	393	9,03	13.564.337,88	7,45	26	7,30	980.429,65	8,68	392	9,10	12.583.908,23	7,37	4,459%	69,159
2031	615	14,12	22.806.048,37	12,53	50	14,04	1.967.914,28	17,43	612	14,21	20.838.134,09	12,21	4,522%	77,609
2032	112	2,57	5.707.509,13	3,14	11	3,09	445.616,12	3,95	112	2,60	5.261.893,01	3,08	4,443%	90,062
2033	109	2,50	5.665.513,17	3,11	8	2,25	133.194,32	1,18	109	2,53	5.532.318,85	3,24	4,390%	102,873
2034	117	2,69	6.878.353,83	3,78	5	1,40	284.281,61	2,52	116	2,69	6.594.072,22	3,86	4,425%	115,129
2035	456	10,47	27.770.766,14	15,26	33	9,27	1.332.913,04	11,80	453	10,52	26.437.853,10	15,49	4,365%	129,122
2036	798	18,33	46.579.301,70	25,59	56	15,73	1.284.655,44	11,38	797	18,50	45.294.646,26	26,53	4,506%	137,196
2037	67	1,54	4.628.440,03	2,54	3	0,84	13.286,56	0,12	67	1,56	4.615.153,47	2,70	4,474%	149,168
2038	9	0,21	666.920,61	0,37	3	0,84	84.480,95	0,75	9	0,21	582.439,66	0,34	4,811%	165,480
2039	10	0,23	581.879,84	0,32	1	0,28	890,47	0,01	10	0,23	580.989,37	0,34	4,423%	173,521
2040	76	1,75	6.321.783,64	3,47	6	1,69	269.683,00	2,39	76	1,76	6.052.100,64	3,54	4,507%	188,677
2041	158	3,63	12.486.400,03	6,86	14	3,93	145.604,83	1,29	157	3,64	12.340.795,20	7,23	4,516%	198,073
2042	20	0,46	1.638.303,49	0,90	2	0,56	10.134,29	0,09	20	0,46	1.628.169,20	0,95	4,343%	209,777
2043	5	0,11	332.786,59	0,18	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	332.786,59	0,19	4,241%	220,644
2044	11	0,25	878.782,55	0,48	1	0,28	304,76	0,00	11	0,26	878.477,79	0,51	4,408%	233,239
2045	11	0,25	943.591,37	0,52	2	0,56	1.964,79	0,02	11	0,26	941.626,58	0,55	4,423%	247,348
2046	88	2,02	7.791.701,84	4,28	11	3,09	119.337,22	1,06	88	2,04	7.672.364,62	4,49	4,462%	259,242

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2047	1	0,02	69.184,89	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	69.184,89	0,04	4,016%	265,194
Total :	4.354	100,00	182.017.499,72	100,00	356	100,00	11.292.119,97	100,00	4.308	100,00	170.725.379,75	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,467%	126,615
Media Simple / <i>Average</i> :			41.804,66				31.719,44				39.629,85		4,466%	91,484
Mínimo / <i>Minimum</i> :			59,66				1,49				59,66		0,461%	01/12/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			446.873,18				276.270,09				379.075,35		6,622%	05/01/2047