

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,02	681,10	0,00	1	0,28	681,10	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,07	84.799,79	0,05	3	0,84	84.799,79	0,79	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,12	234.720,67	0,13	5	1,39	234.720,67	2,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	14	0,33	474.125,46	0,27	14	3,90	474.125,46	4,43	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	8	0,19	227.398,18	0,13	8	2,23	227.398,18	2,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	17.186,00	0,01	1	0,28	17.186,00	0,16	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	51.857,13	0,03	2	0,56	51.857,13	0,48	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	380	8,92	2.396.763,98	1,37	28	7,80	946.979,90	8,85	380	9,01	1.449.784,08	0,88	4,136%	8,086
2026	583	13,69	6.207.908,15	3,54	42	11,70	1.788.615,72	16,72	583	13,83	4.419.292,43	2,69	4,273%	15,792
2027	68	1,60	1.215.095,24	0,69	6	1,67	154.340,86	1,44	68	1,61	1.060.754,38	0,65	4,216%	28,841
2028	94	2,21	1.859.600,25	1,06	5	1,39	94.609,13	0,88	94	2,23	1.764.991,12	1,07	4,141%	41,130
2029	92	2,16	2.353.844,32	1,34	5	1,39	31.092,72	0,29	92	2,18	2.322.751,60	1,41	4,168%	53,505
2030	388	9,11	13.104.434,66	7,48	25	6,96	952.915,79	8,91	387	9,18	12.151.518,87	7,39	4,211%	67,148
2031	604	14,18	21.421.663,93	12,23	49	13,65	1.669.459,78	15,60	600	14,23	19.752.204,15	12,01	4,225%	75,561
2032	117	2,75	5.926.360,55	3,38	10	2,79	452.197,61	4,23	117	2,78	5.474.162,94	3,33	4,172%	88,245
2033	106	2,49	5.277.237,23	3,01	8	2,23	136.421,96	1,28	106	2,51	5.140.815,27	3,13	4,058%	101,122
2034	114	2,68	6.664.500,15	3,81	6	1,67	288.215,28	2,69	113	2,68	6.376.284,87	3,88	4,154%	112,980
2035	443	10,40	26.446.640,61	15,10	31	8,64	1.128.748,77	10,55	441	10,46	25.317.891,84	15,40	4,108%	127,076
2036	786	18,45	45.588.023,90	26,03	65	18,11	1.310.871,67	12,25	785	18,62	44.277.152,23	26,93	4,226%	135,149
2037	66	1,55	4.502.593,53	2,57	3	0,84	14.242,21	0,13	66	1,57	4.488.351,32	2,73	4,228%	147,182
2038	9	0,21	662.179,01	0,38	3	0,84	84.739,19	0,79	9	0,21	577.439,82	0,35	4,185%	163,449
2039	12	0,28	809.055,95	0,46	2	0,56	907,16	0,01	12	0,28	808.148,79	0,49	4,211%	171,764
2040	74	1,74	6.036.309,73	3,45	7	1,95	267.921,59	2,50	74	1,76	5.768.388,14	3,51	4,218%	186,932
2041	159	3,73	12.478.189,23	7,13	12	3,34	149.732,06	1,40	158	3,75	12.328.457,17	7,50	4,267%	196,063
2042	17	0,40	1.379.149,51	0,79	2	0,56	10.638,90	0,10	17	0,40	1.368.510,61	0,83	4,255%	207,563
2043	5	0,12	330.786,37	0,19	0	0,00	0,00	0,00	5	0,12	330.786,37	0,20	3,945%	218,612
2044	11	0,26	874.020,88	0,50	1	0,28	361,72	0,00	11	0,26	873.659,16	0,53	4,038%	231,207
2045	11	0,26	1.025.356,38	0,59	2	0,56	2.012,88	0,02	11	0,26	1.023.343,50	0,62	4,038%	243,836
2046	86	2,02	7.407.573,00	4,23	13	3,62	123.844,38	1,16	86	2,04	7.283.728,62	4,43	4,227%	257,187
2047	1	0,02	68.860,99	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	68.860,99	0,04	4,016%	263,161

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.260	100,00	175.126.915,88	100,00	359	100,00	10.699.637,61	100,00	4.216	100,00	164.427.278,27	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,196%	125,469
Media Simple / <i>Average</i> :			41.109,60				29.804,00						4,196%	89,890
Mínimo / <i>Minimum</i> :			19,11				1,56						0,461%	01/02/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			446.873,18				280.242,80						5,930%	05/01/2047