

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	60	0,38	476.648,24	0,03	2	0,19	213,32	0,06	60	0,38	476.434,92	0,03	3,654	3,652
5,01 10,00	154	0,98	3.432.675,39	0,21	7	0,66	844,46	0,26	154	0,98	3.431.830,93	0,21	8,092	8,090
10,01 15,00	315	2,00	10.408.965,18	0,63	11	1,04	2.337,56	0,71	315	2,00	10.406.627,62	0,63	13,064	13,061
15,01 20,00	534	3,38	22.864.466,34	1,39	12	1,13	2.182,48	0,66	534	3,38	22.862.283,86	1,39	17,788	17,786
20,01 25,00	703	4,46	33.884.442,42	2,05	26	2,45	8.181,19	2,48	703	4,46	33.876.261,23	2,05	22,811	22,806
25,01 30,00	782	4,96	45.082.869,84	2,73	32	3,02	10.758,45	3,26	782	4,96	45.072.111,39	2,73	27,590	27,584
30,01 35,00	854	5,41	57.498.343,45	3,48	39	3,68	10.392,77	3,15	854	5,41	57.487.950,68	3,48	32,629	32,623
35,01 40,00	931	5,90	73.505.749,07	4,45	69	6,51	30.240,17	9,17	931	5,90	73.475.508,90	4,45	37,624	37,608
40,01 45,00	1.042	6,60	90.694.006,82	5,49	62	5,85	14.971,19	4,54	1.042	6,60	90.679.035,63	5,50	42,687	42,680
45,01 50,00	1.148	7,28	115.211.428,44	6,98	59	5,57	23.069,47	7,00	1.148	7,28	115.188.358,97	6,98	47,524	47,515
50,01 55,00	1.275	8,08	138.289.135,08	8,38	100	9,43	34.681,39	10,52	1.275	8,08	138.254.453,69	8,38	52,614	52,601
55,01 60,00	1.296	8,21	156.193.858,54	9,46	82	7,74	28.743,59	8,72	1.296	8,21	156.165.114,95	9,46	57,604	57,593
60,01 65,00	1.525	9,67	194.682.390,93	11,80	129	12,17	41.950,77	12,72	1.525	9,67	194.640.440,16	11,80	62,659	62,645
65,01 70,00	1.986	12,59	281.400.692,81	17,05	169	15,94	57.200,45	17,35	1.986	12,59	281.343.492,36	17,05	67,327	67,313
70,01 75,00	1.169	7,41	150.984.828,24	9,15	94	8,87	27.894,96	8,46	1.169	7,41	150.956.933,28	9,15	72,667	72,653
75,01 80,00	1.233	7,82	170.102.935,25	10,31	109	10,28	23.423,41	7,10	1.233	7,82	170.079.511,84	10,31	76,940	76,930
80,01 85,00	234	1,48	31.448.248,94	1,91	22	2,08	4.696,47	1,42	234	1,48	31.443.552,47	1,91	82,490	82,477
85,01 90,00	181	1,15	25.585.634,63	1,55	14	1,32	3.334,95	1,01	181	1,15	25.582.299,68	1,55	87,390	87,379
90,01 95,00	158	1,00	21.813.311,56	1,32	11	1,04	2.338,05	0,71	158	1,00	21.810.973,51	1,32	92,638	92,628
95,01 100,00	197	1,25	26.940.326,00	1,63	11	1,04	2.321,03	0,70	197	1,25	26.938.004,97	1,63	96,618	96,609
Total :	15.777	100,00	1.650.500.957,17	100,00	1.060	100,00	329.776,13	100,00	15.777	100,00	1.650.171.181,04	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													59,078	59,067
Media Simple / Average :			104.614,37				311,11				104.593,47		52,814	52,803
Mínimo / Minimum :			69,07				0,14				69,07		0,043	0,043
Máximo / Maximum :			952.175,13				14.059,87				952.175,13		99,020	99,020