

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	440	7,72	8.054.981,82	2,71	134	25,87	5.748.418,26	35,87	312	5,60	2.306.563,56	0,82	23,314	3,665
5,01 10,00	512	8,99	9.529.408,20	3,21	20	3,86	368.378,97	2,30	512	9,19	9.161.029,23	3,26	9,057	8,065
10,01 15,00	703	12,34	18.676.220,92	6,28	33	6,37	947.223,34	5,91	703	12,62	17.728.997,58	6,30	14,397	12,716
15,01 20,00	760	13,34	29.999.689,80	10,09	67	12,93	2.672.663,73	16,68	760	13,65	27.327.026,07	9,72	21,674	17,414
20,01 25,00	591	10,37	30.465.638,15	10,25	36	6,95	705.441,31	4,40	591	10,61	29.760.196,84	10,58	23,806	22,673
25,01 30,00	625	10,97	39.387.294,00	13,25	43	8,30	1.103.945,97	6,89	625	11,22	38.283.348,03	13,61	29,117	27,752
30,01 35,00	693	12,16	47.651.088,31	16,03	49	9,46	1.611.288,81	10,05	693	12,44	46.039.799,50	16,37	34,461	32,541
35,01 40,00	555	9,74	44.402.281,21	14,94	49	9,46	1.343.374,03	8,38	555	9,97	43.058.907,18	15,31	39,321	37,490
40,01 45,00	478	8,39	37.853.102,02	12,73	54	10,42	983.338,09	6,14	478	8,58	36.869.763,93	13,11	43,892	42,310
45,01 50,00	164	2,88	14.608.575,38	4,91	14	2,70	288.398,22	1,80	164	2,94	14.320.177,16	5,09	48,861	47,445
50,01 55,00	110	1,93	9.606.472,40	3,23	12	2,32	110.043,15	0,69	110	1,98	9.496.429,25	3,38	53,311	52,407
55,01 60,00	39	0,68	3.964.303,10	1,33	4	0,77	82.679,55	0,52	39	0,70	3.881.623,55	1,38	58,864	57,278
60,01 65,00	24	0,42	2.743.145,40	0,92	3	0,58	60.978,16	0,38	24	0,43	2.682.167,24	0,95	64,542	62,619
65,01 70,00	2	0,04	212.167,38	0,07	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	212.167,38	0,08	69,083	69,083
70,01 75,00	1	0,02	112.580,22	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	112.580,22	0,04	70,801	70,801
Total :	5.697	100,00	297.266.948,31	100,00	518	100,00	16.026.171,59	100,00	5.569	100,00	281.240.776,72	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,878	31,230
Media Simple / Average :			52.179,56				30.938,56				50.501,13		25,635	24,319
Mínimo / Minimum :			337,30				58,94				337,30		0,152	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				559.008,38				409.381,91		91,287	70,801