

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	655	14,47	7.547.641,72	3,84	81	21,83	3.610.668,97	29,59	602	13,45	3.936.972,75	2,14	19,932	3,476
5,01 10,00	717	15,83	11.660.176,97	5,93	54	14,56	1.793.640,30	14,70	717	16,02	9.866.536,67	5,35	14,836	7,565
10,01 15,00	395	8,72	13.233.033,00	6,73	28	7,55	1.093.255,35	8,96	395	8,83	12.139.777,65	6,59	16,023	12,697
15,01 20,00	512	11,31	20.824.743,34	10,60	26	7,01	857.977,64	7,03	512	11,44	19.966.765,70	10,83	19,437	17,704
20,01 25,00	615	13,58	30.674.562,31	15,61	42	11,32	1.335.898,55	10,95	615	13,74	29.338.663,76	15,92	24,928	22,657
25,01 30,00	513	11,33	31.328.977,13	15,94	39	10,51	1.365.451,87	11,19	513	11,46	29.963.525,26	16,25	30,081	27,451
30,01 35,00	491	10,84	33.523.518,15	17,06	38	10,24	871.937,80	7,15	491	10,97	32.651.580,35	17,71	33,851	32,481
35,01 40,00	360	7,95	25.580.912,52	13,02	39	10,51	968.382,17	7,94	360	8,04	24.612.530,35	13,35	39,413	37,167
40,01 45,00	130	2,87	10.441.675,51	5,31	7	1,89	104.031,12	0,85	130	2,91	10.337.644,39	5,61	43,158	42,465
45,01 50,00	90	1,99	6.857.086,97	3,49	10	2,70	149.598,35	1,23	90	2,01	6.707.488,62	3,64	48,353	46,698
50,01 55,00	24	0,53	2.015.511,35	1,03	4	1,08	18.126,45	0,15	24	0,54	1.997.384,90	1,08	52,794	52,294
55,01 60,00	23	0,51	2.549.021,22	1,30	3	0,81	32.482,96	0,27	23	0,51	2.516.538,26	1,37	57,365	56,493
60,01 65,00	2	0,04	197.288,55	0,10	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	197.288,55	0,11	64,239	64,239
65,01 70,00	1	0,02	105.110,43	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	105.110,43	0,06	66,104	66,104
Total :	4.528	100,00	196.539.259,17	100,00	371	100,00	12.201.451,53	100,00	4.475	100,00	184.337.807,64	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,739	27,542
Media Simple / Average :			43.405,31				32.888,01				41.192,81		21,234	20,020
Mínimo / Minimum :			1,48				1,48				88,69		0,001	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				772.258,43				383.251,38		85,209	66,104