

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2011

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	805	6,46	87.601.650,15	8,02	129	8,49	515.464,66	11,36	801	6,44	87.086.185,49	8,01	52,835	52,691
Aragón / Aragón	97	0,78	8.261.553,35	0,76	13	0,86	12.410,02	0,27	97	0,78	8.249.143,33	0,76	57,745	57,642
Asturias / Asturias	68	0,55	4.728.253,82	0,43	14	0,92	29.554,69	0,65	68	0,55	4.698.699,13	0,43	55,850	55,521
Canarias / Canary Islands	591	4,74	51.736.080,84	4,74	55	3,62	73.442,01	1,62	591	4,75	51.662.638,83	4,75	53,104	53,025
Cantabria / Cantabria	21	0,17	1.688.444,23	0,15	4	0,26	24.145,96	0,53	20	0,16	1.664.298,27	0,15	48,147	48,467
Castilla y León / Castilla-Leon	322	2,58	35.575.189,96	3,26	44	2,90	185.366,70	4,09	322	2,59	35.389.823,26	3,25	55,826	55,507
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	281	2,25	24.458.093,93	2,24	50	3,29	97.468,66	2,15	281	2,26	24.360.625,27	2,24	51,561	51,302
Cataluña / Catalonia	918	7,37	110.531.417,92	10,12	142	9,35	537.041,49	11,84	914	7,35	109.994.376,43	10,11	52,687	52,638
Ceuta / Ceuta	2	0,02	187.553,29	0,02	1	0,07	194,05	0,00	2	0,02	187.359,24	0,02	63,889	63,830
Comunidad Valenciana / Valencia	6.715	53,88	499.118.700,01	45,71	768	50,56	1.823.860,40	40,19	6.709	53,92	497.294.839,61	45,73	51,787	51,596
Extremadura / Extremadura	42	0,34	4.643.411,89	0,43	4	0,26	45.913,06	1,01	42	0,34	4.597.498,83	0,42	49,793	49,656
Galicia / Galicia	251	2,01	15.517.070,70	1,42	33	2,17	28.301,94	0,62	251	2,02	15.488.768,76	1,42	49,865	49,760
Islas Baleares / Balearic Islands	470	3,77	64.782.021,19	5,93	35	2,30	34.642,42	0,76	470	3,78	64.747.378,77	5,95	50,487	50,459
La Rioja / La Rioja	47	0,38	3.406.326,03	0,31	6	0,39	43.890,76	0,97	46	0,37	3.362.435,27	0,31	54,652	54,633
Madrid / Madrid	745	5,98	84.914.924,29	7,78	91	5,99	330.386,36	7,28	744	5,98	84.584.537,93	7,78	50,527	50,387
Murcia / Murcia	308	2,47	25.067.158,77	2,30	31	2,04	99.762,23	2,20	307	2,47	24.967.396,54	2,30	52,811	52,632
Navarra / Navarra	582	4,67	50.978.334,93	4,67	81	5,33	629.588,62	13,87	579	4,65	50.348.746,31	4,63	55,149	54,643
País Vasco / Basque Country	198	1,59	18.798.036,44	1,72	18	1,18	26.275,41	0,58	198	1,59	18.771.761,03	1,73	47,209	47,162
<b>Total :</b>	<b>12.463</b>	<b>100,00</b>	<b>1.091.994.221,74</b>	<b>100,00</b>	<b>1.519</b>	<b>100,00</b>	<b>4.537.709,44</b>	<b>100,00</b>	<b>12.442</b>	<b>100,00</b>	<b>1.087.456.512,30</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>52,110</b>	<b>51,940</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>87.618,89</b>				<b>2.987,30</b>				<b>87.402,07</b>		<b>44,189</b>	<b>44,024</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>1,09</b>				<b>0,05</b>				<b>1,09</b>		<b>0,001</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>871.060,48</b>				<b>158.408,91</b>				<b>871.060,48</b>		<b>97,331</b>	<b>94,307</b>