

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	778	6,48	80.840.181,60	8,09	143	7,55	424.225,21	8,76	776	6,48	80.415.956,39	8,09	51,251	50,973
Aragón / Aragón	95	0,79	7.786.902,53	0,78	21	1,11	18.913,28	0,39	95	0,79	7.767.989,25	0,78	56,071	55,948
Asturias / Asturias	65	0,54	4.333.146,36	0,43	17	0,90	30.637,45	0,63	64	0,53	4.302.508,91	0,43	54,718	54,329
Canarias / Canary Islands	564	4,70	47.370.990,88	4,74	74	3,91	135.125,17	2,79	563	4,70	47.235.865,71	4,75	51,211	51,079
Cantabria / Cantabria	21	0,18	1.616.601,31	0,16	7	0,37	23.270,28	0,48	20	0,17	1.593.331,03	0,16	46,348	46,725
Castilla y León / Castilla-Leon	310	2,58	32.168.111,02	3,22	55	2,90	196.281,45	4,05	310	2,59	31.971.829,57	3,22	53,835	53,435
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	271	2,26	22.131.383,43	2,22	43	2,27	84.191,41	1,74	270	2,25	22.047.192,02	2,22	49,290	49,209
Cataluña / Catalonia	899	7,49	103.613.259,07	10,37	181	9,55	485.246,77	10,02	896	7,48	103.128.012,30	10,37	51,012	50,859
Ceuta / Ceuta	2	0,02	177.009,48	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	177.009,48	0,02	60,245	60,245
Comunidad Valenciana / Valencia	6.448	53,74	453.260.421,45	45,37	1.013	53,46	2.061.969,84	42,57	6.443	53,80	451.198.451,61	45,39	49,896	49,685
Extremadura / Extremadura	41	0,34	4.362.370,86	0,44	7	0,37	43.219,58	0,89	41	0,34	4.319.151,28	0,43	47,897	47,659
Galicia / Galicia	239	1,99	13.992.240,73	1,40	30	1,58	18.500,32	0,38	239	2,00	13.973.740,41	1,41	47,770	47,708
Islas Baleares / Balearic Islands	456	3,80	59.649.367,55	5,97	57	3,01	60.471,14	1,25	456	3,81	59.588.896,41	5,99	48,965	48,915
La Rioja / La Rioja	44	0,37	3.055.958,87	0,31	4	0,21	15.774,80	0,33	44	0,37	3.040.184,07	0,31	53,453	53,042
Madrid / Madrid	721	6,01	78.944.545,21	7,90	88	4,64	418.190,11	8,63	720	6,01	78.526.355,10	7,90	49,148	48,968
Murcia / Murcia	299	2,49	22.821.471,99	2,28	42	2,22	93.971,82	1,94	298	2,49	22.727.500,17	2,29	50,516	50,339
Navarra / Navarra	552	4,60	45.330.679,76	4,54	92	4,85	679.595,54	14,03	547	4,57	44.651.084,22	4,49	52,760	52,182
País Vasco / Basque Country	193	1,61	17.494.680,31	1,75	21	1,11	54.285,04	1,12	192	1,60	17.440.395,27	1,75	45,606	45,481
Total :	11.998	100,00	998.949.322,41	100,00	1.895	100,00	4.843.869,21	100,00	11.976	100,00	994.105.453,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,289	50,078
Media Simple / Average :			83.259,65				2.556,13				83.008,14		41,957	41,769
Mínimo / Minimum :			0,31				0,01				8,39		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			847.514,89				98.280,61				847.514,89		92,988	92,858