

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	776	6,48	80.285.529,74	8,09	138	7,32	448.804,91	8,97	774	6,47	79.836.724,83	8,09	51,096	50,801
Aragón / Aragón	95	0,79	7.758.956,15	0,78	20	1,06	21.272,90	0,43	95	0,79	7.737.683,25	0,78	55,921	55,778
Asturias / Asturias	65	0,54	4.318.152,03	0,44	16	0,85	32.418,64	0,65	64	0,54	4.285.733,39	0,43	54,568	54,158
Canarias / Canary Islands	563	4,70	46.947.276,73	4,73	85	4,51	137.234,42	2,74	562	4,70	46.810.042,31	4,74	50,979	50,851
Cantabria / Cantabria	21	0,18	1.611.193,11	0,16	8	0,42	24.165,17	0,48	20	0,17	1.587.027,94	0,16	46,219	46,569
Castilla y León / Castilla-Leon	308	2,57	31.976.284,15	3,22	57	3,02	207.053,22	4,14	308	2,58	31.769.230,93	3,22	53,695	53,272
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	270	2,25	21.935.732,94	2,21	40	2,12	84.851,58	1,70	269	2,25	21.850.881,36	2,21	49,021	48,939
Cataluña / Catalonia	899	7,51	103.079.602,79	10,39	163	8,64	508.202,56	10,16	896	7,49	102.571.400,23	10,39	50,827	50,663
Ceuta / Ceuta	2	0,02	176.482,86	0,02	1	0,05	194,56	0,00	2	0,02	176.288,30	0,02	60,061	59,998
Comunidad Valenciana / Valencia	6.438	53,75	449.931.936,20	45,36	1.023	54,24	2.134.896,45	42,68	6.433	53,81	447.797.039,75	45,37	49,725	49,509
Extremadura / Extremadura	41	0,34	4.348.179,62	0,44	6	0,32	45.314,51	0,91	41	0,34	4.302.865,11	0,44	47,744	47,489
Galicia / Galicia	237	1,98	13.912.136,23	1,40	31	1,64	21.442,72	0,43	237	1,98	13.890.693,51	1,41	47,626	47,549
Islas Baleares / Balearic Islands	456	3,81	59.160.975,73	5,96	53	2,81	59.144,78	1,18	456	3,81	59.101.830,95	5,99	48,668	48,626
La Rioja / La Rioja	44	0,37	3.035.675,31	0,31	7	0,37	16.918,87	0,34	44	0,37	3.018.756,44	0,31	53,267	52,833
Madrid / Madrid	720	6,01	78.521.375,11	7,92	79	4,19	432.322,54	8,64	719	6,01	78.089.052,57	7,91	49,025	48,839
Murcia / Murcia	299	2,50	22.711.607,82	2,29	43	2,28	98.621,34	1,97	298	2,49	22.612.986,48	2,29	50,356	50,166
Navarra / Navarra	551	4,60	44.877.114,70	4,52	93	4,93	669.545,76	13,39	546	4,57	44.207.568,94	4,48	52,488	51,925
País Vasco / Basque Country	192	1,60	17.423.234,85	1,76	23	1,22	59.692,84	1,19	191	1,60	17.363.542,01	1,76	45,460	45,320
Total :	11.977	100,00	992.011.446,07	100,00	1.886	100,00	5.002.097,77	100,00	11.955	100,00	987.009.348,30	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													50,107	49,890
Media Simple / Average :			82.826,37				2.652,23				82.560,38		41,719	41,527
Mínimo / Minimum :			0,31				0,02				8,47		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			845.430,78				102.999,23				845.343,94		92,858	92,727