

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	774	6,48	79.591.317,45	8,08	131	6,90	468.885,81	9,09	772	6,47	79.122.431,64	8,08	50,934	50,622
Aragón / Aragón	95	0,80	7.730.417,50	0,79	19	1,00	23.248,55	0,45	95	0,80	7.707.168,95	0,79	55,763	55,607
Asturias / Asturias	65	0,54	4.299.932,24	0,44	17	0,90	33.543,37	0,65	64	0,54	4.266.388,87	0,44	54,410	53,980
Canarias / Canary Islands	563	4,71	46.668.011,73	4,74	82	4,32	145.320,29	2,82	562	4,71	46.522.691,44	4,75	50,801	50,666
Cantabria / Cantabria	21	0,18	1.605.126,72	0,16	8	0,42	24.445,39	0,47	20	0,17	1.580.681,33	0,16	46,066	46,413
Castilla y León / Castilla-Leon	307	2,57	31.552.607,70	3,20	58	3,05	219.600,75	4,26	307	2,57	31.333.006,95	3,20	53,368	52,923
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	270	2,26	21.840.574,75	2,22	40	2,11	89.946,56	1,74	269	2,26	21.750.628,19	2,22	48,872	48,777
Cataluña / Catalonia	896	7,50	102.399.078,05	10,40	179	9,43	519.867,06	10,08	893	7,49	101.879.210,99	10,40	50,659	50,494
Ceuta / Ceuta	2	0,02	175.565,95	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	175.565,95	0,02	59,752	59,752
Comunidad Valenciana / Valencia	6.423	53,76	446.345.044,62	45,34	1.026	54,03	2.192.131,75	42,52	6.418	53,82	444.152.912,87	45,35	49,555	49,335
Extremadura / Extremadura	41	0,34	4.332.868,46	0,44	6	0,32	46.525,37	0,90	41	0,34	4.286.343,09	0,44	47,581	47,318
Galicia / Galicia	237	1,98	13.818.723,31	1,40	38	2,00	23.115,94	0,45	237	1,99	13.795.607,37	1,41	47,463	47,383
Islas Baleares / Balearic Islands	455	3,81	58.785.352,73	5,97	46	2,42	64.348,58	1,25	455	3,82	58.721.004,15	6,00	48,594	48,545
La Rioja / La Rioja	44	0,37	3.021.492,73	0,31	8	0,42	18.393,19	0,36	44	0,37	3.003.099,54	0,31	53,142	52,677
Madrid / Madrid	718	6,01	78.175.595,61	7,94	82	4,32	446.879,84	8,67	717	6,01	77.728.715,77	7,94	48,884	48,691
Murcia / Murcia	296	2,48	22.373.407,26	2,27	39	2,05	103.724,16	2,01	295	2,47	22.269.683,10	2,27	50,209	50,003
Navarra / Navarra	548	4,59	44.452.098,34	4,52	96	5,06	672.507,30	13,04	543	4,55	43.779.591,04	4,47	52,237	51,681
País Vasco / Basque Country	192	1,61	17.355.414,41	1,76	24	1,26	63.347,45	1,23	191	1,60	17.292.066,96	1,77	45,312	45,163
Total :	11.947	100,00	984.522.629,56	100,00	1.899	100,00	5.155.831,36	100,00	11.925	100,00	979.366.798,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,937	49,714
Media Simple / Average :			82.407,52				2.715,02				82.127,19		41,513	41,314
Mínimo / Minimum :			0,31				0,02				8,49		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			843.782,41				107.729,62				842.842,18		92,727	92,595