

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	764	6,49	77.336.801,80	8,09	116	6,82	455.184,11	8,70	762	6,48	76.881.617,69	8,08	50,401	50,106
Aragón / Aragón	94	0,80	7.612.389,25	0,80	17	1,00	25.854,68	0,49	94	0,80	7.586.534,57	0,80	55,326	55,147
Asturias / Asturias	63	0,53	4.163.176,41	0,44	14	0,82	34.990,72	0,67	62	0,53	4.128.185,69	0,43	53,473	53,007
Canarias / Canary Islands	555	4,71	45.223.038,45	4,73	72	4,23	179.932,09	3,44	555	4,72	45.043.106,36	4,74	50,246	50,063
Cantabria / Cantabria	20	0,17	1.560.241,58	0,16	6	0,35	5.035,68	0,10	20	0,17	1.555.205,90	0,16	45,994	45,858
Castilla y León / Castilla-Leon	304	2,58	30.754.959,89	3,22	52	3,06	246.537,15	4,71	304	2,58	30.508.422,74	3,21	52,737	52,226
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	269	2,28	21.494.329,99	2,25	42	2,47	64.959,92	1,24	269	2,29	21.429.370,07	2,25	48,417	48,256
Cataluña / Catalonia	889	7,55	100.209.169,00	10,48	162	9,52	555.712,91	10,62	887	7,54	99.653.456,09	10,48	50,119	49,930
Ceuta / Ceuta	2	0,02	160.383,23	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	160.383,23	0,02	54,627	54,627
Comunidad Valenciana / Valencia	6.323	53,69	431.904.853,25	45,16	906	53,23	2.299.499,31	43,95	6.321	53,73	429.605.353,94	45,17	48,948	48,706
Extremadura / Extremadura	41	0,35	4.254.931,69	0,44	4	0,24	46.913,59	0,90	41	0,35	4.208.018,10	0,44	46,984	46,725
Galicia / Galicia	232	1,97	13.543.294,12	1,42	30	1,76	24.087,24	0,46	232	1,97	13.519.206,88	1,42	46,907	46,822
Islas Baleares / Balearic Islands	451	3,83	57.793.617,20	6,04	49	2,88	86.132,72	1,65	451	3,83	57.707.484,48	6,07	48,110	48,046
La Rioja / La Rioja	42	0,36	2.817.522,52	0,29	4	0,24	17.638,49	0,34	42	0,36	2.799.884,03	0,29	51,633	51,126
Madrid / Madrid	707	6,00	75.534.703,57	7,90	80	4,70	350.589,22	6,70	706	6,00	75.184.114,35	7,90	48,324	48,157
Murcia / Murcia	292	2,48	21.829.647,48	2,28	35	2,06	83.179,45	1,59	292	2,48	21.746.468,03	2,29	49,722	49,459
Navarra / Navarra	538	4,57	43.057.860,75	4,50	88	5,17	678.882,02	12,98	534	4,54	42.378.978,73	4,46	51,612	51,060
País Vasco / Basque Country	191	1,62	17.092.235,41	1,79	25	1,47	76.948,22	1,47	190	1,62	17.015.287,19	1,79	44,835	44,649
Total :	11.777	100,00	956.343.155,59	100,00	1.702	100,00	5.232.077,52	100,00	11.764	100,00	951.111.078,07	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													49,361	49,118
Media Simple / Average :			81.204,31				3.074,08				80.849,29		40,903	40,700
Mínimo / Minimum :			0,31				0,07				8,49		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			835.315,43				121.991,73				835.315,43		92,465	92,199