

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	688	6,53	61.920.638,06	8,07	92	7,63	1.434.618,95	11,33	669	6,44	60.486.019,11	8,02	46,664	46,245
Aragón / Aragón	88	0,84	6.395.226,72	0,83	13	1,08	52.298,65	0,41	87	0,84	6.342.928,07	0,84	51,338	51,040
Asturias / Asturias	61	0,58	3.651.549,72	0,48	12	1,00	80.283,67	0,63	59	0,57	3.571.266,05	0,47	49,901	49,110
Canarias / Canary Islands	505	4,79	36.495.989,89	4,76	55	4,56	595.353,99	4,70	497	4,78	35.900.635,90	4,76	45,847	45,558
Cantabria / Cantabria	19	0,18	1.301.670,14	0,17	6	0,50	17.840,04	0,14	18	0,17	1.283.830,10	0,17	43,334	43,319
Castilla y León / Castilla-Leon	279	2,65	24.195.202,99	3,15	41	3,40	627.892,66	4,96	274	2,64	23.567.310,33	3,12	47,698	46,989
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	241	2,29	17.166.336,17	2,24	32	2,66	137.000,77	1,08	239	2,30	17.029.335,40	2,26	44,188	43,928
Cataluña / Catalonia	825	7,83	82.548.931,00	10,76	134	11,12	1.618.486,15	12,79	806	7,76	80.930.444,85	10,73	45,955	45,680
Ceuta / Ceuta	2	0,02	117.706,39	0,02	1	0,08	1.136,27	0,01	2	0,02	116.570,12	0,02	42,395	41,785
Comunidad Valenciana / Valencia	5.592	53,09	343.429.616,97	44,78	603	50,04	5.771.168,23	45,60	5.531	53,22	337.658.448,74	44,77	45,343	44,941
Extremadura / Extremadura	39	0,37	3.592.671,85	0,47	6	0,50	99.379,21	0,79	39	0,38	3.493.292,64	0,46	42,131	41,557
Galicia / Galicia	207	1,97	10.529.974,61	1,37	21	1,74	113.281,72	0,89	206	1,98	10.416.692,89	1,38	41,969	41,773
Islas Baleares / Balearic Islands	401	3,81	45.984.140,39	6,00	31	2,57	432.809,89	3,42	398	3,83	45.551.330,50	6,04	44,206	44,154
La Rioja / La Rioja	37	0,35	2.248.480,60	0,29	3	0,25	8.574,64	0,07	37	0,36	2.239.905,96	0,30	47,818	47,467
Madrid / Madrid	640	6,08	62.278.578,96	8,12	48	3,98	515.598,26	4,07	635	6,11	61.762.980,70	8,19	45,127	44,918
Murcia / Murcia	257	2,44	17.048.932,97	2,22	28	2,32	154.678,52	1,22	254	2,44	16.894.254,45	2,24	45,703	45,559
Navarra / Navarra	474	4,50	33.890.007,32	4,42	68	5,64	960.712,68	7,59	464	4,46	32.929.294,64	4,37	47,292	46,495
País Vasco / Basque Country	178	1,69	14.149.330,67	1,84	11	0,91	36.160,10	0,29	177	1,70	14.113.170,57	1,87	40,975	40,888
<b>Total :</b>	<b>10.533</b>	<b>100,00</b>	<b>766.944.985,42</b>	<b>100,00</b>	<b>1.205</b>	<b>100,00</b>	<b>12.657.274,40</b>	<b>100,00</b>	<b>10.392</b>	<b>100,00</b>	<b>754.287.711,02</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>45,529</b>	<b>45,168</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>72.813,54</b>				<b>10.503,96</b>				<b>72.583,50</b>		<b>36,544</b>	<b>35,996</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,31</b>				<b>0,24</b>				<b>28,38</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>774.167,58</b>				<b>296.499,90</b>				<b>774.167,58</b>		<b>91,356</b>	<b>88,327</b>