

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 30/06/2016

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	592	6,41	49.323.728,89	7,89	70	7,37	1.199.464,11	9,71	581	6,38	48.124.264,78	7,85	43,885	43,251
Aragón / Aragón	81	0,88	5.769.906,49	0,92	16	1,68	87.764,67	0,71	80	0,88	5.682.141,82	0,93	48,535	47,957
Asturias / Asturias	53	0,57	2.971.990,57	0,48	6	0,63	50.186,80	0,41	52	0,57	2.921.803,77	0,48	46,365	45,579
Canarias / Canary Islands	444	4,81	29.822.952,62	4,77	46	4,84	581.150,73	4,71	439	4,82	29.241.801,89	4,77	42,728	42,207
Cantabria / Cantabria	19	0,21	1.182.757,75	0,19	8	0,84	16.319,48	0,13	17	0,19	1.166.438,27	0,19	40,546	39,904
Castilla y León / Castilla-Leon	248	2,69	19.244.609,08	3,08	27	2,84	460.698,00	3,73	243	2,67	18.783.911,08	3,07	43,618	43,035
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	213	2,31	13.756.922,48	2,20	19	2,00	121.179,97	0,98	211	2,32	13.635.742,51	2,23	41,616	41,149
Cataluña / Catalonia	739	8,01	69.239.554,65	11,08	93	9,79	1.703.161,48	13,79	724	7,96	67.536.393,17	11,02	43,070	42,628
Ceuta / Ceuta	2	0,02	101.129,97	0,02	1	0,11	5.366,71	0,04	2	0,02	95.763,26	0,02	39,860	36,466
Comunidad Valenciana / Valencia	4.855	52,60	278.697.495,17	44,58	503	52,95	5.907.028,06	47,83	4.793	52,67	272.790.467,11	44,51	42,379	41,844
Extremadura / Extremadura	36	0,39	3.065.459,49	0,49	5	0,53	121.946,93	0,99	36	0,40	2.943.512,56	0,48	39,409	38,645
Galicia / Galicia	178	1,93	8.164.432,85	1,31	15	1,58	118.158,30	0,96	176	1,93	8.046.274,55	1,31	38,624	38,482
Islas Baleares / Balearic Islands	351	3,80	37.811.722,54	6,05	23	2,42	427.155,94	3,46	348	3,82	37.384.566,60	6,10	41,106	41,108
La Rioja / La Rioja	34	0,37	1.837.087,02	0,29	3	0,32	1.382,68	0,01	34	0,37	1.835.704,34	0,30	44,636	44,601
Madrid / Madrid	576	6,24	51.932.039,36	8,31	40	4,21	481.076,95	3,90	573	6,30	51.450.962,41	8,40	42,091	41,816
Murcia / Murcia	232	2,51	14.057.276,82	2,25	18	1,89	104.110,57	0,84	230	2,53	13.953.166,25	2,28	42,159	41,996
Navarra / Navarra	410	4,44	26.038.108,11	4,16	44	4,63	906.479,95	7,34	395	4,34	25.131.628,16	4,10	43,768	43,420
País Vasco / Basque Country	167	1,81	12.151.304,95	1,94	13	1,37	57.114,80	0,46	166	1,82	12.094.190,15	1,97	37,834	37,628
<b>Total :</b>	<b>9.230</b>	<b>100,00</b>	<b>625.168.478,81</b>	<b>100,00</b>	<b>950</b>	<b>100,00</b>	<b>12.349.746,13</b>	<b>100,00</b>	<b>9.100</b>	<b>100,00</b>	<b>612.818.732,68</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>42,491</b>	<b>42,036</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>67.732,23</b>				<b>12.999,73</b>				<b>67.342,72</b>		<b>33,924</b>	<b>33,298</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,31</b>				<b>0,06</b>				<b>98,59</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>772.258,43</b>				<b>296.499,90</b>				<b>723.307,76</b>		<b>91,356</b>	<b>84,994</b>