

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2016

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	579	6,45	46.759.770,10	7,91	54	6,79	1.258.624,65	9,88	570	6,44	45.501.145,45	7,87	43,041	42,316
Aragón / Aragón	79	0,88	5.421.414,97	0,92	8	1,01	79.437,34	0,62	78	0,88	5.341.977,63	0,92	46,854	46,414
Asturias / Asturias	50	0,56	2.826.225,04	0,48	5	0,63	53.673,64	0,42	50	0,56	2.772.551,40	0,48	45,490	44,602
Canarias / Canary Islands	432	4,82	28.102.471,26	4,76	34	4,28	614.853,12	4,83	426	4,81	27.487.618,14	4,75	41,634	41,040
Cantabria / Cantabria	19	0,21	1.145.104,87	0,19	5	0,63	18.844,43	0,15	17	0,19	1.126.260,44	0,19	39,524	38,746
Castilla y León / Castilla-Leon	241	2,69	17.843.931,30	3,02	21	2,64	453.767,53	3,56	236	2,67	17.390.163,77	3,01	42,199	41,753
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	207	2,31	13.068.237,80	2,21	19	2,39	126.241,85	0,99	206	2,33	12.941.995,95	2,24	40,667	40,090
Cataluña / Catalonia	718	8,00	65.745.015,48	11,13	83	10,44	1.761.642,73	13,83	705	7,96	63.983.372,75	11,07	42,200	41,682
Ceuta / Ceuta	2	0,02	98.388,75	0,02	1	0,13	6.288,50	0,05	2	0,02	92.100,25	0,02	39,284	35,252
Comunidad Valenciana / Valencia	4.712	52,53	263.204.137,92	44,54	422	53,08	6.112.974,72	47,98	4.652	52,55	257.091.163,20	44,46	41,491	40,902
Extremadura / Extremadura	36	0,40	2.948.454,07	0,50	5	0,63	131.969,16	1,04	36	0,41	2.816.484,91	0,49	38,345	37,438
Galicia / Galicia	174	1,94	7.711.527,00	1,30	11	1,38	113.331,13	0,89	173	1,95	7.598.195,87	1,31	37,783	37,492
Islas Baleares / Balearic Islands	344	3,84	35.780.812,07	6,05	20	2,52	456.262,36	3,58	341	3,85	35.324.549,71	6,11	40,253	40,233
La Rioja / La Rioja	32	0,36	1.748.099,48	0,30	1	0,13	1.474,49	0,01	32	0,36	1.746.624,99	0,30	43,974	43,898
Madrid / Madrid	560	6,24	49.269.542,25	8,34	35	4,40	529.567,33	4,16	558	6,30	48.739.974,92	8,43	41,233	40,899
Murcia / Murcia	224	2,50	13.184.502,76	2,23	17	2,14	109.703,96	0,86	222	2,51	13.074.798,80	2,26	40,998	40,808
Navarra / Navarra	395	4,40	24.467.226,71	4,14	43	5,41	839.483,62	6,59	383	4,33	23.627.743,09	4,09	43,039	42,432
País Vasco / Basque Country	166	1,85	11.615.269,93	1,97	11	1,38	73.227,56	0,57	165	1,86	11.542.042,37	2,00	37,011	36,734
<b>Total :</b>	<b>8.970</b>	<b>100,00</b>	<b>590.940.131,76</b>	<b>100,00</b>	<b>795</b>	<b>100,00</b>	<b>12.741.368,12</b>	<b>100,00</b>	<b>8.852</b>	<b>100,00</b>	<b>578.198.763,64</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>41,578</b>	<b>41,060</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>65.879,61</b>				<b>16.026,88</b>				<b>65.318,43</b>		<b>32,980</b>	<b>32,316</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,31</b>				<b>0,10</b>				<b>44,87</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>772.258,43</b>				<b>296.499,90</b>				<b>705.735,30</b>		<b>91,356</b>	<b>83,805</b>