

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2019

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	497	6,76	34.317.192,21	8,45	53	7,22	1.568.657,13	9,82	487	6,74	32.748.535,08	8,40	38,364	36,981
Aragón / Aragón	63	0,86	3.913.017,94	0,96	5	0,68	35.317,21	0,22	62	0,86	3.877.700,73	0,99	41,625	41,095
Asturias / Asturias	43	0,58	2.032.257,96	0,50	4	0,54	100.183,38	0,63	43	0,60	1.932.074,58	0,50	41,272	39,119
Canarias / Canary Islands	355	4,83	18.428.659,31	4,54	33	4,50	911.421,78	5,71	349	4,83	17.517.237,53	4,49	36,125	34,603
Cantabria / Cantabria	17	0,23	918.977,71	0,23	2	0,27	34.113,71	0,21	16	0,22	884.864,00	0,23	33,509	31,706
Castilla y León / Castilla-Leon	193	2,63	11.198.032,09	2,76	24	3,27	565.497,82	3,54	187	2,59	10.632.534,27	2,73	36,990	36,302
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	173	2,35	9.218.961,13	2,27	17	2,32	194.890,66	1,22	173	2,39	9.024.070,47	2,31	35,464	34,270
Cataluña / Catalonia	610	8,30	47.281.552,06	11,65	79	10,76	2.114.020,31	13,23	596	8,25	45.167.531,75	11,58	36,990	35,967
Ceuta / Ceuta	2	0,03	77.200,30	0,02	1	0,14	15.846,90	0,10	2	0,03	61.353,40	0,02	40,492	27,898
Comunidad Valenciana / Valencia	3.805	51,76	178.562.127,19	43,99	392	53,41	7.532.892,74	47,16	3.736	51,71	171.029.234,45	43,86	36,443	35,372
Extremadura / Extremadura	32	0,44	1.877.244,75	0,46	2	0,27	26.564,13	0,17	31	0,43	1.850.680,62	0,47	32,398	31,961
Galicia / Galicia	144	1,96	4.941.575,49	1,22	5	0,68	122.546,59	0,77	143	1,98	4.819.028,90	1,24	31,446	30,862
Islas Baleares / Balearic Islands	272	3,70	24.129.425,08	5,94	17	2,32	615.794,48	3,86	269	3,72	23.513.630,60	6,03	35,032	34,990
La Rioja / La Rioja	28	0,38	1.215.945,57	0,30	2	0,27	9.003,32	0,06	28	0,39	1.206.942,25	0,31	41,201	40,702
Madrid / Madrid	471	6,41	34.686.314,14	8,55	30	4,09	619.118,96	3,88	469	6,49	34.067.195,18	8,74	35,453	34,911
Murcia / Murcia	186	2,53	8.713.922,14	2,15	14	1,91	159.693,16	1,00	184	2,55	8.554.228,98	2,19	35,065	34,762
Navarra / Navarra	312	4,24	15.946.157,87	3,93	40	5,45	1.161.744,97	7,27	302	4,18	14.784.412,90	3,79	37,564	35,877
País Vasco / Basque Country	148	2,01	8.443.516,68	2,08	14	1,91	185.946,38	1,16	148	2,05	8.257.570,30	2,12	32,245	31,326
Total :	7.351	100,00	405.902.079,62	100,00	734	100,00	15.973.253,63	100,00	7.225	100,00	389.928.825,99	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													36,409	35,409
Media Simple / Average :			55.217,26				21.761,93				53.969,39		27,361	26,353
Mínimo / Minimum :			13,16				0,68				13,16		0,002	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				439.624,47				564.442,62		91,287	76,556