

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	402	7,28	24.588.144,44	8,93	37	7,43	1.591.384,88	9,78	392	7,27	22.996.759,56	8,87	33,887	31,702
Aragón / Aragón	54	0,98	3.092.946,13	1,12	5	1,00	51.108,94	0,31	53	0,98	3.041.837,19	1,17	36,510	35,468
Asturias / Asturias	40	0,72	1.695.261,68	0,62	6	1,20	224.581,40	1,38	39	0,72	1.470.680,28	0,57	38,336	33,015
Canarias / Canary Islands	259	4,69	12.126.257,14	4,40	24	4,82	1.009.006,44	6,20	252	4,67	11.117.250,70	4,29	31,893	29,470
Cantabria / Cantabria	17	0,31	702.814,55	0,26	2	0,40	50.353,13	0,31	16	0,30	652.461,42	0,25	28,994	25,800
Castilla y León / Castilla-Leon	134	2,43	7.397.719,85	2,69	16	3,21	631.517,25	3,88	129	2,39	6.766.202,60	2,61	32,858	30,988
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	134	2,43	6.354.240,95	2,31	12	2,41	267.137,63	1,64	134	2,49	6.087.103,32	2,35	30,852	28,606
Cataluña / Catalonia	483	8,75	33.192.047,18	12,05	46	9,24	1.897.117,45	11,66	471	8,74	31.294.929,73	12,08	32,443	30,618
Ceuta / Ceuta	1	0,02	54.867,05	0,02	1	0,20	24.873,00	0,15	1	0,02	29.994,05	0,01	52,159	28,514
Comunidad Valenciana / Valencia	2.782	50,37	120.001.378,84	43,57	267	53,61	7.818.224,65	48,05	2.703	50,13	112.183.154,19	43,29	32,034	30,176
Extremadura / Extremadura	22	0,40	962.988,68	0,35	1	0,20	27.416,86	0,17	22	0,41	935.571,82	0,36	30,625	29,169
Galicia / Galicia	98	1,77	3.190.555,47	1,16	4	0,80	158.310,33	0,97	97	1,80	3.032.245,14	1,17	27,853	26,557
Islas Baleares / Balearic Islands	214	3,87	15.941.149,95	5,79	13	2,61	612.084,66	3,76	209	3,88	15.329.065,29	5,92	30,402	30,223
La Rioja / La Rioja	17	0,31	819.923,12	0,30	2	0,40	10.763,48	0,07	17	0,32	809.159,64	0,31	38,983	37,971
Madrid / Madrid	391	7,08	23.790.435,28	8,64	22	4,42	664.493,01	4,08	389	7,21	23.125.942,27	8,92	30,339	29,396
Murcia / Murcia	128	2,32	5.524.684,06	2,01	6	1,20	158.568,44	0,97	126	2,34	5.366.115,62	2,07	29,981	29,215
Navarra / Navarra	234	4,24	9.930.587,40	3,61	26	5,22	792.255,89	4,87	229	4,25	9.138.331,51	3,53	32,864	29,888
País Vasco / Basque Country	113	2,05	6.034.070,37	2,19	8	1,61	280.228,04	1,72	113	2,10	5.753.842,33	2,22	28,850	27,009
Total :	5.523	100,00	275.400.072,14	100,00	498	100,00	16.269.425,48	100,00	5.392	100,00	259.130.646,66	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													31,968	30,197
Media Simple / Average :			49.864,22				32.669,53				48.058,35		24,486	23,107
Mínimo / Minimum :			191,40				7,16				191,40		0,118	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				585.653,93				401.689,55		91,287	69,486