

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	399	7,26	24.358.256,68	8,96	35	7,23	1.599.427,29	9,76	389	7,25	22.758.829,39	8,91	33,783	31,564
Aragón / Aragón	54	0,98	3.071.840,69	1,13	4	0,83	51.175,65	0,31	53	0,99	3.020.665,04	1,18	36,333	35,279
Asturias / Asturias	40	0,73	1.669.021,14	0,61	6	1,24	226.588,42	1,38	39	0,73	1.442.432,72	0,56	37,915	32,418
Canarias / Canary Islands	258	4,70	12.022.989,80	4,42	21	4,34	1.015.897,08	6,20	251	4,68	11.007.092,72	4,31	31,778	29,315
Cantabria / Cantabria	17	0,31	696.757,86	0,26	2	0,41	50.848,21	0,31	16	0,30	645.909,65	0,25	28,871	25,628
Castilla y León / Castilla-Leon	134	2,44	7.340.743,78	2,70	17	3,51	638.806,34	3,90	129	2,41	6.701.937,44	2,62	32,724	30,815
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	134	2,44	6.300.639,86	2,32	12	2,48	268.557,03	1,64	134	2,50	6.032.082,83	2,36	30,726	28,447
Cataluña / Catalonia	481	8,76	32.726.194,62	12,03	44	9,09	1.910.356,72	11,66	469	8,75	30.815.837,90	12,06	32,421	30,554
Ceuta / Ceuta	1	0,02	54.867,05	0,02	1	0,21	25.141,53	0,15	1	0,02	29.725,52	0,01	52,159	28,258
Comunidad Valenciana / Valencia	2.765	50,33	118.288.309,28	43,50	260	53,72	7.869.867,94	48,03	2.686	50,08	110.418.441,34	43,21	31,943	30,040
Extremadura / Extremadura	22	0,40	954.360,19	0,35	1	0,21	27.731,05	0,17	22	0,41	926.629,14	0,36	30,494	29,011
Galicia / Galicia	98	1,78	3.156.600,13	1,16	4	0,83	159.640,80	0,97	97	1,81	2.996.959,33	1,17	27,748	26,431
Islas Baleares / Balearic Islands	213	3,88	15.779.471,91	5,80	12	2,48	613.718,69	3,75	208	3,88	15.165.753,22	5,93	30,301	30,111
La Rioja / La Rioja	17	0,31	814.530,22	0,30	2	0,41	11.120,49	0,07	17	0,32	803.409,73	0,31	38,886	37,837
Madrid / Madrid	388	7,06	23.464.322,45	8,63	22	4,55	672.099,06	4,10	386	7,20	22.792.223,39	8,92	30,237	29,268
Murcia / Murcia	127	2,31	5.445.258,68	2,00	7	1,45	158.756,34	0,97	125	2,33	5.286.502,34	2,07	29,845	29,056
Navarra / Navarra	234	4,26	9.842.773,92	3,62	26	5,37	799.123,03	4,88	229	4,27	9.043.650,89	3,54	32,742	29,716
País Vasco / Basque Country	112	2,04	5.963.711,79	2,19	8	1,65	285.364,84	1,74	112	2,09	5.678.346,95	2,22	28,843	26,956
Total :	5.494	100,00	271.950.650,05	100,00	484	100,00	16.384.220,51	100,00	5.363	100,00	255.566.429,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													31,877	30,067
Media Simple / Average :			49.499,57				33.851,70				47.653,63		24,318	22,922
Mínimo / Minimum :			41,24				59,79				41,24		0,029	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				590.095,15				400.417,21		91,287	69,267