

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	363	7,16	21.361.118,47	9,03	27	6,37	1.280.326,71	9,77	360	7,20	20.080.791,76	8,98	33,218	30,590
Aragón / Aragón	50	0,99	2.803.465,77	1,18	3	0,71	47.276,87	0,36	50	1,00	2.756.188,90	1,23	35,502	34,246
Asturias / Asturias	36	0,71	1.424.995,07	0,60	7	1,65	242.165,32	1,85	35	0,70	1.182.829,75	0,53	38,330	31,693
Canarias / Canary Islands	234	4,62	10.164.465,22	4,30	17	4,01	819.285,91	6,25	230	4,60	9.345.179,31	4,18	30,546	28,180
Cantabria / Cantabria	16	0,32	625.759,60	0,26	2	0,47	54.835,51	0,42	15	0,30	570.924,09	0,26	28,705	24,972
Castilla y León / Castilla-Leon	122	2,41	6.355.856,47	2,69	11	2,59	606.796,01	4,63	120	2,40	5.749.060,46	2,57	31,239	28,731
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	125	2,47	5.580.764,65	2,36	11	2,59	292.468,24	2,23	125	2,50	5.288.296,41	2,37	30,144	27,466
Cataluña / Catalonia	439	8,66	28.178.433,47	11,91	39	9,20	1.332.803,19	10,17	433	8,66	26.845.630,28	12,01	30,897	28,993
Comunidad Valenciana / Valencia	2.566	50,62	102.865.383,23	43,47	234	55,19	6.428.864,82	49,04	2.519	50,39	96.436.518,41	43,14	31,040	28,927
Extremadura / Extremadura	20	0,39	776.470,27	0,33	0	0,00	0,00	0,00	20	0,40	776.470,27	0,35	28,342	28,342
Galicia / Galicia	89	1,76	2.639.036,75	1,12	3	0,71	113.656,72	0,87	89	1,78	2.525.380,03	1,13	27,893	26,146
Islas Baleares / Balearic Islands	197	3,89	13.753.679,63	5,81	8	1,89	111.878,49	0,85	197	3,94	13.641.801,14	6,10	29,337	28,887
La Rioja / La Rioja	16	0,32	763.416,52	0,32	2	0,47	13.903,82	0,11	16	0,32	749.512,70	0,34	38,622	37,254
Madrid / Madrid	366	7,22	20.929.865,81	8,84	22	5,19	716.611,55	5,47	364	7,28	20.213.254,26	9,04	29,087	27,897
Murcia / Murcia	118	2,33	4.666.504,72	1,97	6	1,42	82.785,71	0,63	116	2,32	4.583.719,01	2,05	28,015	27,709
Navarra / Navarra	205	4,04	8.279.968,02	3,50	24	5,66	643.499,16	4,91	203	4,06	7.636.468,86	3,42	31,761	28,550
País Vasco / Basque Country	107	2,11	5.481.607,84	2,32	8	1,89	321.270,68	2,45	107	2,14	5.160.337,16	2,31	28,279	26,032
Total :	5.069	100,00	236.650.791,51	100,00	424	100,00	13.108.428,71	100,00	4.999	100,00	223.542.362,80	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													30,884	28,878
Media Simple / Average :			46.685,89				30.916,11				44.717,42		22,866	21,679
Mínimo / Minimum :			140,93				3,15				140,93		0,059	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				624.941,34				392.697,58		91,287	67,624