

## MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 29/02/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	346	7,39	19.470.822,68	9,35	27	6,89	1.260.516,34	10,31	342	7,39	18.210.306,34	9,29	32,201	29,566
Aragón / Aragón	48	1,02	2.602.344,20	1,25	4	1,02	50.382,21	0,41	48	1,04	2.551.961,99	1,30	34,583	33,151
Asturias / Asturias	34	0,73	1.265.132,87	0,61	6	1,53	231.910,59	1,90	33	0,71	1.033.222,28	0,53	37,804	30,982
Canarias / Canary Islands	211	4,50	8.688.720,60	4,17	15	3,83	852.656,59	6,97	209	4,52	7.836.064,01	4,00	30,252	27,387
Cantabria / Cantabria	16	0,34	584.542,36	0,28	3	0,77	59.395,28	0,49	15	0,32	525.147,08	0,27	28,119	23,947
Castilla y León / Castilla-Leon	112	2,39	5.572.756,53	2,68	10	2,55	453.831,95	3,71	111	2,40	5.118.924,58	2,61	31,137	28,278
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	117	2,50	5.046.920,06	2,42	12	3,06	308.666,14	2,52	117	2,53	4.738.253,92	2,42	29,605	26,561
Cataluña / Catalonia	417	8,90	25.278.418,76	12,14	42	10,71	1.373.501,12	11,23	411	8,88	23.904.917,64	12,20	29,822	27,679
Comunidad Valenciana / Valencia	2.361	50,41	89.766.132,18	43,12	207	52,81	5.754.575,40	47,06	2.324	50,21	84.011.556,78	42,88	30,216	28,051
Extremadura / Extremadura	18	0,38	675.917,30	0,32	0	0,00	0,00	0,00	18	0,39	675.917,30	0,34	28,681	28,681
Galicia / Galicia	83	1,77	2.384.359,90	1,15	2	0,51	122.756,06	1,00	83	1,79	2.261.603,84	1,15	27,854	25,917
Islas Baleares / Balearic Islands	187	3,99	12.457.652,84	5,98	9	2,30	137.496,45	1,12	187	4,04	12.320.156,39	6,29	28,399	27,811
La Rioja / La Rioja	16	0,34	726.226,60	0,35	2	0,51	15.699,22	0,13	16	0,35	710.527,38	0,36	38,180	36,588
Madrid / Madrid	337	7,19	18.050.204,51	8,67	22	5,61	545.917,78	4,46	336	7,26	17.504.286,73	8,93	28,275	27,072
Murcia / Murcia	106	2,26	3.682.635,81	1,77	3	0,77	39.000,29	0,32	105	2,27	3.643.635,52	1,86	26,002	26,038
Navarra / Navarra	175	3,74	6.812.105,14	3,27	19	4,85	661.944,02	5,41	174	3,76	6.150.161,12	3,14	31,509	27,496
País Vasco / Basque Country	100	2,13	5.106.486,67	2,45	9	2,30	358.957,21	2,94	100	2,16	4.747.529,46	2,42	27,659	25,017
<b>Total :</b>	<b>4.684</b>	<b>100,00</b>	<b>208.171.379,01</b>	<b>100,00</b>	<b>392</b>	<b>100,00</b>	<b>12.227.206,65</b>	<b>100,00</b>	<b>4.629</b>	<b>100,00</b>	<b>195.944.172,36</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>30,084</b>	<b>27,938</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>44.443,08</b>				<b>31.191,85</b>				<b>42.329,70</b>		<b>21,734</b>	<b>20,555</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>18,04</b>				<b>3,10</b>				<b>18,04</b>		<b>0,010</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>772.258,43</b>				<b>659.242,60</b>				<b>386.398,08</b>		<b>85,209</b>	<b>66,654</b>