

MBS BANCAJA 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	341	7,41	19.048.247,18	9,41	26	6,82	1.252.597,59	10,39	338	7,43	17.795.649,59	9,35	31,982	29,237
Aragón / Aragón	48	1,04	2.570.800,40	1,27	3	0,79	50.741,79	0,42	48	1,05	2.520.058,61	1,32	34,340	32,879
Asturias / Asturias	31	0,67	1.175.970,16	0,58	6	1,57	235.655,60	1,95	30	0,66	940.314,56	0,49	38,687	31,444
Canarias / Canary Islands	209	4,54	8.324.238,58	4,11	15	3,94	720.118,29	5,97	206	4,53	7.604.120,29	3,99	29,542	27,323
Cantabria / Cantabria	16	0,35	575.525,65	0,28	4	1,05	61.814,41	0,51	15	0,33	513.711,24	0,27	28,037	23,715
Castilla y León / Castilla-Leon	111	2,41	5.413.982,71	2,67	12	3,15	458.443,28	3,80	110	2,42	4.955.539,43	2,60	30,718	27,721
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	116	2,52	4.967.289,39	2,45	14	3,67	313.403,60	2,60	116	2,55	4.653.885,79	2,44	29,466	26,353
Cataluña / Catalonia	414	9,00	24.784.515,36	12,24	40	10,50	1.393.777,14	11,56	408	8,97	23.390.738,22	12,28	29,660	27,447
Comunidad Valenciana / Valencia	2.310	50,20	87.079.487,02	43,01	194	50,92	5.744.597,02	47,66	2.276	50,02	81.334.890,00	42,71	30,188	27,928
Extremadura / Extremadura	17	0,37	618.513,59	0,31	0	0,00	0,00	0,00	17	0,37	618.513,59	0,32	28,310	28,310
Galicia / Galicia	83	1,80	2.331.582,45	1,15	2	0,52	124.198,83	1,03	83	1,82	2.207.383,62	1,16	27,803	25,826
Islas Baleares / Balearic Islands	182	3,95	12.147.533,48	6,00	8	2,10	143.227,12	1,19	182	4,00	12.004.306,36	6,30	28,178	27,554
La Rioja / La Rioja	16	0,35	715.497,75	0,35	2	0,52	14.477,02	0,12	16	0,35	701.020,73	0,37	37,940	36,464
Madrid / Madrid	334	7,26	17.496.978,78	8,64	22	5,77	462.857,87	3,84	333	7,32	17.034.120,91	8,95	27,870	26,874
Murcia / Murcia	103	2,24	3.591.285,14	1,77	3	0,79	38.676,44	0,32	102	2,24	3.552.608,70	1,87	25,729	25,768
Navarra / Navarra	172	3,74	6.606.250,04	3,26	21	5,51	671.458,37	5,57	171	3,76	5.934.791,67	3,12	31,422	27,270
País Vasco / Basque Country	99	2,15	5.023.497,21	2,48	9	2,36	368.410,40	3,06	99	2,18	4.655.086,81	2,44	27,619	24,884
Total :	4.602	100,00	202.471.194,89	100,00	381	100,00	12.054.454,77	100,00	4.550	100,00	190.416.740,12	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,929	27,750
Media Simple / Average :			43.996,35				31.638,99				41.849,83		21,511	20,319
Mínimo / Minimum :			140,96				0,67				140,96		0,088	0,000
Máximo / Maximum :			772.258,43				667.944,19				384.853,69		85,209	66,378